

云浮罗定产业园区（附城片区）二期基础设施建设项目（标段一）监理（第二次）招标文件修正书（第一次修正）

投资项目代码	2507-445381-04-01-226497		
投资项目名称	云浮罗定产业园区（附城片区）二期基础设施建设项目		
招标项目名称	云浮罗定产业园区（附城片区）二期基础设施建设项目（标段一）监理		
标段（包）名称	云浮罗定产业园区（附城片区）二期基础设施建设项目（标段一）监理（第二次）	公告性质	更正
资格审查方式	资格后审		
招标项目实施地点	云浮市罗定市附城街道罗溪村、丰盛村。		
资金来源	争取上级专项资金和市财政统筹解决	资金来源构成	上级专项资金和市财政
招标范围及规模	新建道路科园路（南段），北接玉桂大道，南至双龙路，全长约 620.9 米，道路红线宽 30 米。主要工程内容包括道路工程、交通工程、照明工程、电力通信工程、绿化工程、给排水工程等。		
招标内容	<p>一、原招标文件 第一章 招标公告 投标资格能力要求（包括但不限于资质人员、业绩等要求）（8）其他要求：</p> <p>②投标人须是未被有关部门明令取消投标资格或暂停承接业务，须按云建通（2021）15 号文和云建市〔2021〕18 号等有关规定办理好登记手续，企业参加工程投标、勘察、设计、施工、监理、项目管理等建筑活动的各类注册人员和相关从业人员，应当在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”登记；并持有“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”最新月度企业信用评价等级的网页截图（其有效范围为信用等级 B 级或以上的，新登记备案的还没评级可不持有）。广东省以外的投标人须按广东省住房和城乡建设厅（粤建市〔2015〕52 号文）的规定，持有在广东建设信息网“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页截图。</p> <p>现修改为：</p> <p>②投标人须是未被有关部门明令取消投标资格或暂停承接业务，须按《云浮市建筑市场信用管理办法 2024 年修订版》和云建市〔2021〕18 号等有关规定办理好登记手</p>		

续，企业参加工程投标、勘察、设计、施工、监理、项目管理等建筑活动的各类注册人员和相关从业人员，应当在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”登记；并持有“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”最新月度企业信用评价等级的网页截图（新登记备案的还没评级可不持有）。广东省以外的投标人须按广东省住房和城乡建设厅（粤建市〔2015〕52号文）的规定，持有在广东建设信息网“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页截图。

二、原招标文件 第二章 投标人须知 1.4.1 投标人资质条件、能力、信誉（8）其他要求：

②投标人须是未被有关部门明令取消投标资格或暂停承接业务，须按云建通〔2021〕15号文和云建市〔2021〕18号等有关规定办理好登记手续，企业参加工程投标、勘察、设计、施工、监理、项目管理等建筑活动的各类注册人员和相关从业人员，应当在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”登记；并持有“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”最新月度企业信用评价等级的网页截图（其有效范围为信用等级B级或以上的，新登记备案的还没评级可不持有）。广东省以外的投标人须按广东省住房和城乡建设厅（粤建市〔2015〕52号文）的规定，持有在广东建设信息网“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页截图。

现修改为：

②投标人须是未被有关部门明令取消投标资格或暂停承接业务，须按《云浮市建筑市场信用管理办法 2024年修订版》和云建市〔2021〕18号等有关规定办理好登记手续，企业参加工程投标、勘察、设计、施工、监理、项目管理等建筑活动的各类注册人员和相关从业人员，应当在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”登记；并持有“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”最新月度企业信用评价等级的网页截图（新登记备案的还没评级可不持有）。广东省以外的投标人须按广东省住房和城乡建设厅（粤建市〔2015〕52号文）的规定，持有在广东建设信息网“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页截图。

监理服务期限	480个日历天
最高投标限价	最高投标限价： <u>114.31</u> 万元。
是否接受联合体投标	否



投标资格能力
要求(包括但不
限于资质人员、
业绩等要求)

投标人
资格要
求

(1) 资质条件:

1、投标人具备独立法人资格,持有事业单位登记管理部门核发的事业单位法人证书或工商行政管理部门核发的企业法人营业执照,且在有效期内。

2、投标人须具备建设行政主管部门核发的工程监理综合资质,或市政公用工程监理乙级(或以上)资质。

(2) 财务要求: /

(3) 业绩要求: /

(4) 信誉要求:

①投标人没有被列入失信被执行人黑名单,须提供在“中国执行信息公开网”(http://zxgk.court.gov.cn/shixin/)的网页截图或网页打印件。

②投标人没有处于责令停业,财产被接管、冻结、查封,破产或债务重组等状况等;具有相应的项目管理体系和项目管理能力、财务和风险承担能力。

(5) 总监理工程师的资格要求(数量1人):具有注册在投标人单位的市政公用工程专业的《注册监理工程师执业证书》,且证书在有效期内。

(6) 其他主要人员要求:

①总监理工程师代表的资格要求(数量1人):具有市政公用工程专业的《注册监理工程师执业证书》,或具有工程师及以上专业技术职称证书和监理岗位培训证书。

②专业监理工程师的资格要求(数量2人):具有工程类《注册监理工程师执业证书》,或具有中级及以上专业技术职称证书和专业监理工程师培训证书。

③监理员的资格要求(数量4人):具有工程类《注册监理工程师执业证书》,或具有中级及以上专业技术职称证书,或具有经过监理业务培训取得监理员培训证书。

监理机构人员(含总监理工程师与其他主要人员)中标后不得变更,确须变更的,应符合《广东省招标投标中标后监督管理办法》第十一条的七项变更条件,且须经招标人同意后方可变更。根据广东省建设厅“粤建管字[2002]97号文”《转发建设部关于印发《房屋建筑工程施工旁站监督管理办法(试行)》的通知》规定,投标时本工程监理机构最少配置人数为8人。监理机构人员必须施工全过程驻场工作。项目监理机构的监理人员

在建设工程施工阶段监理中，必须对关键部位、关键工序的施工质量实施全过程现场跟班的监督。本工程现场施工旁站最少监理人员参照下表配套。

工程类别	投资额(万元)	前期阶段(人)	设计阶段(人)	施工准备阶段	施工阶段(人)			
					基础阶段	主体阶段	高峰阶段	收尾阶段
市政工程	5000-1000	4	4	3	5	7	8	4

(7) 试验检测仪器设备要求： /

(8) 其他要求：

① 投标人须具有独立法人资格并依法取得营业执照，且处于有效期内。

② 投标人须是未被有关部门明令取消投标资格或暂停承接业务，须按《云浮市建筑市场信用管理办法2024年修订版》和云建市[2021]18号等有关规定办理好登记手续，企业参加工程投标、勘察、设计、施工、监理、项目管理等建筑活动的各类注册人员和相关从业人员，应当在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”登记；并持有“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”最新月度企业信用评价等级的网页截图（新登记备案的还没评级可不持有）。广东省以外的投标人须按广东省住房和城乡建设厅（粤建市〔2015〕52号文）的规定，持有在广东建设信息网“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页截图。

③ 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

④ 投标人提供对参与本次建设工程项目招标投标活动中提交的证明材料（包括但不限于营业执照、资质、业绩（如有）、获奖（如有）、人员、财务（如有）、社保（如有）、纳税（如有）、各类证书等）的真实性、有效性签署的投标人承诺书（详见投标文件格式中的投标人承诺书）。

投标人
业绩要
求

/

是否采用电子
招标投标方式

是

获取招标
文件的方
式

下载招标
文件的网
络地址

凡有意参加投标的投标人，请于招标公告发布之日起至投标截止时间前在广东省招标投标监管网（网址：
：
<http://zbtb.gd.gov.cn/login>）、

			广东省公共资源交易平台（网址： https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/index.html#/445300/index ）、云浮市公共资源交易服务平台（网址： https://jyzx.yunfu.gov.cn/login ）下载招标文件及其附件、答疑文件、修正文件（如有）等。
		获取招标文件的方式	/
获取招标文件开始时间	2026年6月16日00时00分	获取招标文件截止时间	2026年7月8日09时00分
递交投标文件截止时间	2026年7月8日09时00分（与投标截止时间为同一时间）	投标文件递交方式	1、投标文件全部采用电子文档，投标人应在截止时间前通过云浮市公共资源交易服务平台（网址： https://jyzx.yunfu.gov.cn/login ）递交电子投标文件。 2、投标截止时间后送达的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。
开标时间	2026年7月8日09时00分（与投标截止时间为同一时间）	开标地点	云浮市公共资源交易服务平台（云浮市公共资源交易中心罗定分中心开标室）
发布公告媒介	广东省招标投标监管网、广东省公共资源交易平台、云浮市公共资源交易服务平台		
招标人	罗定市附城街道办事处	联系地址	罗定市附城街道永盛路48号
招标人联系人	陈先生	联系电话	0766-3951168
招标代理机构	罗定市瀚博工程咨询有限公司	联系地址	罗定市罗城街道工业大道二路1号第五层518室
招标代理项目负责人	王树勇	联系电话	0766-6928795
招标代理联系人	黄工 黄佩	联系电话	0766-6928795

云浮市公共资源交易服务平台

招标监督机构	罗定市住房和城乡建设局	联系电话	0766-3882762
其他依法应当载明的内容	/		