

# 云安区高村镇“百千万工程”典型镇蚕桑产业融合发展示范项目（一期）

## 勘察设计招标公告



投资项目代码	2502-445303-04-01-745631		
投资项目名称	云安区高村镇“百千万工程”典型镇蚕桑产业融合发展示范项目		
招标项目名称	云安区高村镇“百千万工程”典型镇蚕桑产业融合发展示范项目（一期）勘察设计		
标段（包）名称	云安区高村镇“百千万工程”典型镇蚕桑产业融合发展示范项目（一期） 勘察设计	公告性质	正常
资格审查方式	资格后审		
招标项目实施 （交货）地点	云浮市云安区高村镇		
资金来源	财政资金	资金来源构成	项目所需资金争取债券资金、专项资金支持，不足部分由区财政统筹解决。
招标范围及规模	<p>1. 完成云安区高村镇“百千万工程”典型镇蚕桑产业融合发展示范项目（一期）的勘察、设计等工作，具体包括但不限于以下事项：</p> <p>（1）勘察范围：根据项目建设和使用功能需求，完成本项目的勘察工作，包括以下内容：初步勘察、详细勘察、收集已有资料、现场踏勘，进行测绘（地形测量）、勘探（地质钻探）等勘察作业，编制工程勘察及测量成果报告以满足设计的需要，并对全过程的勘察技术把关和跟踪服务以及配合招标人要求的其他勘察工作等；</p> <p>（2）设计范围：根据项目建设和使用功能需求，完成本项目的初步设计及施工图设计工作，包括但不限于初步设计（包含评审费用）、概算编制、施工图设计、预算编制、协助施工图送审、配合相关评审会议的汇报工作、设计变更、施工期配合服务等后续所有设计和现场服务工作。</p> <p>2. 项目一期估算总投资：8454 万元。</p>		
招标内容	第一期佛洞村地块，用地面积 11551.73m <sup>2</sup> ，总建筑面积 19102m <sup>2</sup> ，其中：蚕种场生产区建筑面积 4002m <sup>2</sup> ，养蚕车间建筑面积 9000m <sup>2</sup> ，饲料养蚕车间建筑面积 3200m <sup>2</sup> ，小蚕育室建筑面积 700m <sup>2</sup> 辅助用房建筑面积 1150m <sup>2</sup> ，配电房建筑面积 150m <sup>2</sup> ，桑蚕丝织技艺及茧丝绸非遗文化体验区建筑面积 900m <sup>2</sup> ；区域内设置机动车停车位 28 个，非机动车停车位 141 个，并配套充电桩 8 个。		
工期（交货期）	总工期为 90 日历天。（其中勘察工期 30 日历天，设计工期 60 日历天。）		



<p>最高投标限价</p>	<p>本项目总招标控制价：220.00 万元。其中勘察费招标控制价为 64.00 万元；设计费招标控制价为 156.00 万元。</p>	
<p>是否接受 联合体投标</p>	<p>是</p>	
<p>投标资格能力要求 (包括但不限于资质人员、业绩等要求)</p>	<p>投标人资格要求</p>	<p>1. 资质要求：投标人须同时满足以下①、②的所有要求，如投标人不同时满足以下①、②的所有要求，可以组成联合体投标；</p> <p>①设计资质：具备建设行政主管部门颁发的【工程设计综合甲级资质】，或【工程设计建筑行业乙级（或以上）资质】或【工程设计建筑行业（建筑工程）乙级（或以上）资质】。</p> <p>②勘察资质：具备建设行政主管部门颁发的【工程勘察综合类甲级资质】，或【工程勘察专业（岩土工程）乙级资质】及【工程勘察专业类工程测量乙级或以上资质】，或【工程勘察专业类岩土工程勘察乙级资质】及【工程勘察专业类工程测量乙级或以上资质】。</p> <p>独立投标或联合体投标不限，组成联合体投标时，对联合体的要求如下：</p> <p>（1）组成联合体的单位数量不超过 2 家，即一家设计单位，一家勘察单位，分别独立承担设计和勘察工作，联合体牵头人须由具备设计资质的一方担任；</p> <p>（2）投标人的投标文件及中标后签署的合同协议书，对联合体各方均有法律约束力；</p> <p>（3）联合体各方应按招标文件的格式签订联合体协议书，在该协议书中必须指定牵头人，授权其代表所有联合体成员负责投标、委派项目负责人和合同实施阶段的主办、协调工作，并约定各方拟承担的工作责任和权利义务。联合体协议书必须加盖所有联合体成员法人公章并由其法定代表人签字或盖章确认。</p> <p>（4）联合体资质按联合体协议约定的专业分工确定，由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级。</p> <p>（5）联合体各方签订联合体协议书后，不得再以自己名义单独投标或加入其他联合体在同一标段中进行投标，如有违反，其投标和与此有关的联合体的投标将被拒绝。</p> <p>（6）联合体中标后，联合体各方应当共同与招标人签订合同，为履行合同向招标人承担连带责任。联合体牵头人应被授权作为联合体各方的代表，向招标人提交履约担保、承担责任和接受指令。</p> <p>（7）除非另有规定和说明，本招标文件（含招标公告）中的“投</p>

标人”一词亦指联合体各方。

2. 财务要求： /

3. 业绩要求： /

4. 信誉要求：

(1) 投标人没有处于责令停业，财产被接管、冻结，破产状况等；具有相应的项目管理体系和项目管理能力、财务和风险承担能力。

(2) 投标人没有被列入失信被执行人黑名单，须具备在“中国执行信息公开网” (<https://zxgk.court.gov.cn/shixin/>) 或“信用中国” (<https://www.creditchina.gov.cn/>) 的网页截图。

5. 项目负责人要求：

(1) 勘察负责人：需同时具备：①注册土木工程师（岩土）注册执业资格；②提供招标公告发布前3个月（即2026年3月-5月）中任意一个月在本单位购买社保的证明文件。（联合体投标时，则须为联合体中勘察方的人员）

(2) 设计负责人：需同时具备：①一级注册建筑师执业资格或一级注册结构工程师执业资格或建筑工程相关专业高级或以上技术资格；②提供招标公告发布前3个月（即2026年3月-5月）中任意一个月在本单位购买社保的证明文件。（联合体投标时，则须为联合体中设计方的人员）

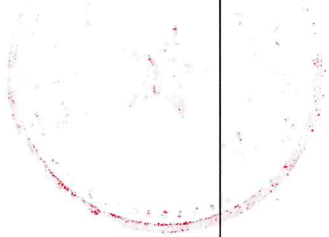
社保证明材料必须在对应所属的投标人单位（或其分支机构）购买，以社会保障部门加盖公章或业务章为准。社保证明材料如为花名册的，投标人须标记出本项目投入人员的对应社保。符合国家或各省市相关文件要求可减免或缓缴社保的，可提供当地政府部门允许缓缴社保的相关文件作为缴纳社保的证明。

6. 其他要求：

1) 投标人（或联合体各成员）须具有独立法人资格及有效营业执照。

2) 投标人（或联合体各成员）须是未被有关部门明令取消投标资格或暂停承接业务，须按云建通（2021）15号文《云浮市建筑市场信用管理办法》和云建市（2021）18号文《关于使用云浮市智慧建筑管理服务信息平台进行企业信用管理的通知》等有关规定办理信用管理登记，企业参加工程投标、勘察、设计、施工、监理、项目管理等建筑活动的各类注册人员和相关从业人员（指本项目投入管理班子人员），应当在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”登记；并提供



		<p>“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”最新月度企业信用评价等级的网页截图（其有效范围为信用等级 B 级或以上的，新登记备案的还没评级可不提供）。</p> <p>3) 广东省以外的投标人（或联合体各成员），须按《广东省住房和城乡建设厅关于取消省外建筑企业和人员进粤信息备案有关工作的通知》（粤建市〔2015〕52 号文）的规定，提供在广东建设信息网（网址 <a href="http://www.gdcic.net">http://www.gdcic.net</a>）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页截图。</p> <p>4) 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。</p> <p>5) 投标人（或联合体各成员）近 3 年内（从发布招标公告当日往前顺推三年）不得发生在处罚有效期内以下情况：①因失误而导致的重大工程质量问题或重大安全事故，或围标串标，或骗取中标，或提供虚假投标材料，或严重违约等违法违纪行为（严重违约情况、重大工程质量问题均以司法仲裁机构或行政主管部门等出具的认定文件为准）；②被建设行政主管部门明令取消、暂停、禁止参与投标。 【特别提示：投标人如被查实有在处罚有效期内的以上违法违纪行为的，无论在哪里受到处罚，除其对本项目的投标按无效处理外，其投标行为还须按“提供虚假投标材料”上报相关的建设行政主管部门，不予退还本项目的投标保证金】</p> <p>6) 提供对参与本次建设工程项目招标投标活动中提交的证明资料(包括但不限于营业执照、资质、业绩、获奖、人员、财务、社保、纳税、各类证书等)的真实性、有效性签署的投标人承诺书(格式见招标文件中投标文件格式 投标人承诺书)。</p>		
	<p>投标人业绩要求</p>	<p>/</p>		
<p>是否采用电子招标投标方式</p>	<p>是</p>	<p>获取招标文件的方式</p>	<p>下载招标文件网址</p>	<p>凡有意参加投标的投标人，请于招标公告发布之日起至投标截止时间前在广东省招标投标监管网（网址：<a href="http://zbtb.gd.gov.cn/login">http://zbtb.gd.gov.cn/login</a>）、广东省公共资源交易平台（网址：<a href="https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-porta1/index.html#/445300/index">https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-porta1/index.html#/445300/index</a>）、</p>

			云浮市公共资源交易服务平台（网址： <a href="https://jyzx.yunfu.gov.cn/login">https://jyzx.yunfu.gov.cn/login</a> ）下载招标文件及其附件、答疑文件、修正文件（如有）等。
		获取纸质招标文件的方式	/
获取招标文件开始时间	2026年6月4日0时00分	获取招标文件截止时间	2026年6月24日9时30分
递交投标文件截止时间	2026年6月24日9时30分	投标文件递交方式	1.投标文件全部采用电子文档，投标人应在截止时间前通过云浮市公共资源交易服务平台（网址： <a href="https://jyzx.yunfu.gov.cn/login">https://jyzx.yunfu.gov.cn/login</a> ）递交电子投标文件。 2.投标截止时间后送达的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。
开标时间	2026年6月24日9时30分	开标地点	云浮市公共资源交易服务平台云开标大厅
定标时间	组建定标委员会后系统自动发出通知	定标地点	云浮市公共资源交易中心
发布公告媒介	广东省招标投标监管网、广东省公共资源交易平台、云浮市公共资源交易服务平台		
招标人	云浮市云安区高村镇人民政府	联系地址	云浮市云安区高村镇府前路1号
招标人联系人	许小姐 	联系电话	0766-8661363
招标代理机构	广东超铖工程管理有限公司	联系地址	云浮市罗定市素龙街道平南村委大村
招标代理联系人	陈小姐 	联系电话	0766-8321446
招标代理项目负责人	李东妹	联系电话	0766-8321446

<p>招标监督机构</p>	<p>云浮市云安区农业农村和水务局</p>	<p>联系电话</p>	<p>0766-8638997</p>
<p>联系地址</p>	<p>云浮市云安区六都镇白沙塘</p>		
<p>其他依法应当载明的内容</p>	<p>1. 本项目云安区高村镇“百千万工程”典型镇蚕桑产业融合发展示范项目由云浮市云安区发展和改革局以云安发改投审（2025）50号文批准建设，项目所需资金争取债券资金、专项资金支持，不足部分由区财政统筹解决。项目已具备招标条件，招标计划已于2026年3月25日在广东省招标投标监管网发布。</p> <p>2. 注意事项（按最新法律法规文件自行更新）：  根据《电子招标投标办法》（2013年2月4日国家发展改革委、工业和信息化部、监察部、住房和城乡建设部、交通运输部、铁道部、水利部、商务部令第20号发布）、国家发展改革委等13部门印发的《关于严格执行招标投标法规制度进一步规范招标投标主体行为的若干意见》（发改法规规〔2022〕1117号）、广东省发展改革委等7部门《关于加快推进招标投标全流程电子化工作的通知》（粤发改法规函〔2022〕1484号）、云浮市发展和改革局等6个部门印发的《关于深入推进招标投标全流程电子化的通知》（云发改体改函〔2023〕26号）、云浮市住房和城乡建设局《关于转发〈关于严格执行招标投标法规制度进一步规范招标投标主体行为的若干意见〉的通知》（云建市〔2022〕26号）、广东省发展和改革委员会等8部门《关于印发广东省工程建设项目电子招标投标交易规则的通知》（粤发改规〔2023〕1号）、《广东省工程建设项目远程异地评标管理暂行办法》（粤发改规〔2022〕9号）、《关于全面推行云浮市建设工程交易不见面开标和远程异地评标的通告》等相关文件要求，该项目实行全流程电子化交易（即线上开标、评标），投标人需于投标截止时间前在云浮市公共资源交易服务平台、广东省公共资源交易平台填写投标信息，下载招标文件，并于投标截止时间前将制作完成的电子投标文件上传到云浮市公共资源交易服务平台（无须提交纸质投标文件）。电子版投标文件制作过程中，如有技术问题请于投标截止时间前的每天8:00-11:30，14:30-17:30，联系云浮市公共资源交易中心，联系电话：0766-8819989，QQ：2648788988。</p> <p>（1）投标保证金转入系统生成的子账号</p> <p>（2）系统环境要求：win7以上操作系统、360极速浏览器（版本12或以上，极速模式），具体操作请查看【操作手册】云浮市公共资源建设工程交易系统操作指南（<a href="https://jyzx.yunfu.gov.cn/portal/detail?firstTab=04&amp;category=Bszngl&amp;id=467093769fc74aa3aafea7760193f2f0">https://jyzx.yunfu.gov.cn/portal/detail?firstTab=04&amp;category=Bszngl&amp;id=467093769fc74aa3aafea7760193f2f0</a>）；有技术问题请致电0766-8819989，QQ：624175059；</p> <p>（3）投标人需用单位的CA锁（或粤企签）对电子投标文件进行电子签章并在投标截止时间前成功加密上传到云浮市公共资源交易服务平台；</p> <p>（4）邀请所有人参加线上（不见面）开标会，投标截止时间前各投标人登录云浮市公共资源交易服务平台，开标时交易系统自动提取所有投标文件，由招标人/招标代</p>		

理机构和各投标人对在投标截止时间前成功提交的投标文件按时在线解密【需用单位的CA锁（或粤企签）进行在线解密】。交易系统将向所有投标人公布有效解密（包括按【投标文件解密失败的补救方案和约定】有效提交的投标文件）投标文件对应的投标人名称、投标价格和招标文件规定的其他内容。解密失败且未按【投标文件解密失败的补救方案和约定】有效提交的投标文件的，视为投标人撤销其投标文件。

（5）电子开标按照招标文件确定的时间进行开标，在云浮市公共资源交易服务平台公开进行，所有投标人均应当准时参加线上开标。不参加线上开标会议的，致使其投标文件无法有效解密（包括按【投标文件解密失败的补救方案和约定】有效提交的投标文件）的，视为投标人撤销其投标文件和放弃投标文件解密失败补救权利。

（6）参与电子投标，可能会出现未知的风险，存在的一切问题由投标人自行承担。

3. 招标代理项目负责人：李东妹，身份证号码：445302\*\*\*\*2429

