
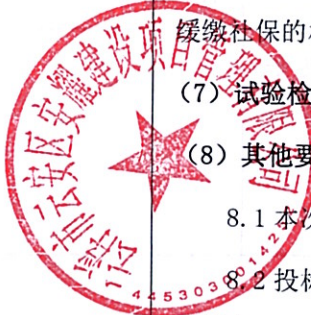


云安区政府控制的屋顶光伏资源有偿使用项目监理招标公告

投资项目代码	2410-445303-04-01-837957		
投资项目名称	云安区政府控制的屋顶光伏资源有偿使用项目		
招标项目名称	云安区政府控制的屋顶光伏资源有偿使用项目监理		
标段(包)名称	云安区政府控制的屋顶光伏资源有偿使用项目监理	公告性质	正常
资格审查方式	资格后审		
招标项目实施地点	云浮市云安区云浮新区及六都镇、高村镇、白石镇、镇安镇、富林镇、石城镇、都杨镇		
资金来源	企业自筹	资金来源构成	100%企业自筹。
招标范围及规模	<p>1、招标范围：本次招标按一个合同段招标，服务阶段要求为勘察阶段、设计阶段、施工准备阶段、施工阶段、保修阶段等监理工作。还需按发包人要求参与开工前期的准备和筹划工作，并围绕计划管理、设计与技术管理、质量管理、安全文明施工管理、成本管理、风险管理、信息与档案管理等咨询服务内容和招标人的相关工作安排开展服务和管理工作的。</p> <p>2、规模：项目总投资 42923.31 万元。其中，建安费 18005.82 万元。</p>		
招标内容	<p>本项目建设内容主要为分布式光伏电站，同时建设相应的防护、监控、维护等配套设施。根据现有测绘资料，项目区域范围内的屋顶实际面积约 289394.21m²，可利用面积为 213794.06m²。项目设计总装机容量为 5986234kWp，标准发电量为 6276.62 万 kWh，建筑属性包含有教育建筑、政府单位、医疗建筑、国有企业、事业单位等。</p>		
监理服务期限	总工期 1260 天（其中包含：勘察、设计、施工工期为 530 个日历天，缺陷责任期为 730 个日历天）		
最高投标限价	3047590.00 元		
是否接受联合体投标	否		
投标资格能力要求（包括但不限于	投标人资	(1) 资质要求：投标人须具备建设行政主管部门核发的工程监理综合	

<p>于资质人员、业绩等要求)</p>	<p>格要求</p>	<p>资质，或具备电力工程监理乙级或以上资质。</p> <p>(2) 财务要求：/；</p> <p>(3) 业绩要求：/；</p> <p>(4) 信誉要求：</p> <p>4.1 投标人没有处于责令停业，财产被接管、冻结，破产等状况；</p> <p>4.2 投标人没有被列入失信被执行人黑名单，须提供在“中国执行信息公开网”的“失信被执行人查询”网页截图。查询网址为： http://zgk.court.gov.cn/shixin/；</p> <p>4.3 投标人近3年内（从发布招标公告当日往前顺推三年）不得发生在处罚有效期内以下情况：①重大工程质量问题，或重大安全事故，或围标串标，或骗取中标，或提供虚假投标材料，或严重违约等违法违纪行为（严重违约情况、重大工程质量问题均以司法仲裁机构或行政主管部门等出具的认定文件为准）；②被建设行政主管部门明令取消、暂停，禁止参与投标。【特别提示：投标人如被查实有在处罚有效期内的以上违法违纪行为的，无论何地受到处罚，除其对本项目的投标按无效处理外，其投标行为还须按“提供虚假投标材料”上报相关的建设行政主管部门，不予退还本项目的投标保证金。】</p> <p>(5) 总监理工程师的资格要求：</p> <p>总监理工程师（1人）：须同时具备：①监理工程师注册证书【注册专业为电力工程】，证书的注册单位须为投标人单位，且在有效期内；②社保证明。</p> <p>注：“社保证明”的时间指投标截止日近3个月（2026年2月至2026年4月）的任意一个月社保证明。社保证明材料必须在对应所属的投标人单位（或其分支机构）购买，以社会保障部门加盖公章或业务章为准（如是退休人员提供退休证及返聘合同）。社保证明材料如为花名册的，投标人须标记出本项目投入人员的对应社保。符合国家或各省市相关文件要求可减免或缓缴社保的，可提供当地政府部门允许缓缴社保的相关文件作为缴纳社保的证明。</p> <p>(6) 其他主要人员要求：</p> <p>6.1 电力工程专业监理工程师（至少配备2人）：须同时具备：①监理工程师注册证书或专业监理工程师证书，证书注册专业为电力工程，证书的注册单位须为投标人单位，且在有效期内；②社保证明。</p> <p>6.2 机电安装工程专业监理工程师（至少配备1人）：须同时具备：</p>
---------------------	------------	--

		<p>①监理工程师注册证书或专业监理工程师证书，证书注册专业为机电安装工程，证书的注册单位须为投标人单位，且在有效期内；②社保证明。</p>
	 	<p>6.3 监理员（至少配备4人）：须同时具备：①监理工程师注册证书，或专业监理工程师证书，或监理员培训证书，或电力工程类相关专业中级（或以上）职称，证书的注册单位须为投标人单位，且在有效期内；②社保证明。</p> <p>注：“社保证明”的时间指投标截止日近3个月（2026年2月至2026年4月）的任意一个月社保证明。社保证明材料必须在对应所属的投标人单位（或其分支机构）购买，以社会保障部门加盖公章或业务章为准（如是退休人员提供退休证及返聘合同）。社保证明材料如为花名册的，投标人须标记出本项目投入人员的对应社保。符合国家或各省市相关文件要求可减免或缓缴社保的，可提供当地政府部门允许缓缴社保的相关文件作为缴纳社保的证明。</p> <p>(7) 试验检测仪器设备要求：/</p> <p>(8) 其他要求：</p> <p>8.1 本次招标不接受联合体投标；</p> <p>8.2 投标人须具有独立法人资格并依法取得营业执照，且处于有效期内。</p> <p>8.3 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标；</p> <p>8.4 提供对参与本次建设工程项目招标投标活动中提交的证明资料（包括但不限于营业执照、资质、业绩（如有）、获奖（如有）、人员、财务（如有）、社保（如有）、纳税（如有）、各类证书等）的真实性、有效性签署的承诺函（格式见招标文件中投标文件格式中的投标承诺书）。</p> <p>8.5 总监理工程师、电力工程专业监理工程师、机电安装工程专业监理工程师、监理员都必须是监理单位的人员，且人员满足“一人一证一岗位”的配置。项目实施过程中，招标人可要求临时增加监理项目班子投入人员，保障项目施工安全，达到招标人的质量要求。</p>

	投标人业绩要求		
是否采用电子招标投标方式	 	获取招标文件的方式	<p>凡有意参加投标的投标人，请于招标公告发布之日起至投标截止时间前在广东省招标投标监管网（网址：http://zbtb.gd.gov.cn/login）、广东省公共资源交易平台（网址：https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/index.html#/445300/index）、云浮市公共资源交易服务平台（网址：https://jyzx.yunfu.gov.cn/login）下载招标文件及其附件、答疑文件、修正文件（如有）等。</p>
		获取纸质招标文件的方式	
获取招标文件开始时间	2026年5月8日00时00分	获取招标文件截止时间	2026年5月28日9时30分
递交投标文件截止时间	2026年5月28日9时30分 (与投标截止时间为同一时间)	投标文件递交方式	<p>1、投标文件全部采用电子文档，投标人应在截止时间前通过云浮市公共资源交易服务平台（网址：https://jyzx.yunfu.gov.cn/login）递交电子投标文件。</p> <p>2、投标截止时间后送达的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。</p>
开标时间	2026年5月28日9时30分 (与投标截止时间为同一时间)	开标地点	云浮市公共资源交易服务平台云开标大厅

发布公告媒介	广东省招标投标监管网、广东省公共资源交易平台、云浮市公共资源交易服务平台		
招标人	云浮市云安区安耀建设投资管理有限公司	联系地址	云浮市云安区六都镇济云路广东省鲲鹏城市建设投资集团有限公司五楼503室
招标人联系人	李先生 李健宇	联系电话	0766-6938192
招标代理机构	云浮世安项目管理有限公司	联系地址	云浮市云城区臻汇园小学旁德美楼第三栋7楼7A、7B单元
招标代理项目负责人	吴绵强	联系电话	0766-8328703
招标代理联系人	叶小姐 叶爱利	联系电话	0766-8328703
招标监督机构	云浮市云安区发展和改革局	联系电话	0766-8638014
其他依法应当载明的内容	<p>一、招标条件</p> <p>本招标项目云安区政府控制的屋顶光伏资源有偿使用项目由云安区发展和改革局以“广东省企业投资项目备案证”（项目代码：2410-445303-04-01-837957）形式备案，项目已具备招标条件，招标计划已于2026年2月3日在广东省招标投标监管网发布。</p> <p>二、注意事项</p> <p>1、根据《电子招标投标办法》（2013年2月4日国家发展改革委、工业和信息化部、国家监察委员会、住房城乡建设部、交通运输部、铁道部、水利部、商务部令第20号发布）、国家发展改革委等13部门印发的《关于严格执行招标投标法规制度进一步规范招标投标主体行为的若干意见》（发改法规规〔2022〕1117号）、广东省发展改革委等7部门《关于加快推进招标投标全流程电子化工作的通知》（粤发改法规函〔2022〕1484号）、云浮市发展和改革局等6个部门印发的《关于深入推进招标投标全流程电子化的通知》（云发改体改函〔2023〕26号）、云浮市住房和城乡建设局《关于转发〈关于严格执行招标投标法规制度进一步规范招标投标主体行为的若干意见〉的通知》（云建市〔2022〕26号）、广东省发展和改革委员会等8部门《关于印发广东省工程建设项目电子招标投标交易规则的通知》（粤发改规〔2023〕1号）、《广东省工程建设项目远程异地评标管理暂行办法》（粤发改规〔2022〕9号）、《关于全面推行云浮市建设工程交易不见面开标和远程异地</p>		

评标的通告》等相关文件要求，该项目实行全流程电子化交易（即线上开标、评标），投标人需于投标截止时间前在云浮市公共资源交易服务平台、广东省公共资源交易平台填写投标信息，下载招标文件，并于投标截止时间前将制作完成的电子投标文件上传到云浮市公共资源交易服务平台（无须提交纸质投标文件）。电子版投标文件制作过程中，如有技术问题请于投标截止时间前的每天8:00-11:30,14:30-17:30,联系云浮市公共资源交易中心，联系电话：0766-8819989, QQ: 2648788988。

2、投标保证金转入系统生成的子账号。

3、系统环境要求：win7 以上操作系统、360 极速浏览器（版本 12 或以上，极速模式），具体操作请查看【操作手册】云浮市公共资源建设工程交易系统操作指南（<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/44530/fwzn/detail?id=162688983090866176>）；有技术问题请致电 0766-8819989, QQ: 2648788988。

4、投标人需用单位的 CA 锁（或粤企签）对电子投标文件进行电子签章并在投标截止时间前成功加密上传到云浮市公共资源交易服务平台。

5、邀请所有人参加线上（不见面）开标会，投标截止时间前各投标人登录云浮市公共资源交易服务平台，开标时交易系统自动提取所有投标文件，由招标人/招标代理机构和各投标人对在投标截止时间前成功提交的投标文件按时在线解密【需用单位的 CA 锁（或粤企签）进行在线解密】。交易系统将向所有投标人公布有效解密（包括按【投标文件解密失败的补救方案和约定】有效提交的投标文件）投标文件对应的投标人名称、投标价格和招标文件规定的其他内容。解密失败且未按【投标文件解密失败的补救方案和约定】有效提交的投标文件的，视为投标人撤销其投标文件。

6、电子开标按照招标文件确定的时间进行开标，在云浮市公共资源交易服务平台公开进行，所有投标人均应当准时参加线上开标。不参加线上开标会议的，致使其投标文件无法有效解密（包括按【投标文件解密失败的补救方案和约定】有效提交的投标文件）的，视为投标人撤销其投标文件和放弃投标文件解密失败补救权利。

7、参与电子投标，可能会出现未知的风险，存在的一切问题由投标人自行承担。

8、招标代理项目负责人：吴锦强（身份证号码：445302*****37）