

# 不动产权证书



根据《中华人民共和国民法典》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



登记机构 (章)

2025 年 12 月 03 日



中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO D44950879174

权利人	罗定市国有资产监督管理局
共有情况	单独所有
坐落	广东省罗定市罗平镇牛路村委宋屋61号
不动产单元号	445381004013GB00031W00000000
权利类型	国有建设用地使用权
权利性质	出让
用途	城镇住宅用地
面积	宗地面积5328.38m <sup>2</sup>
使用期限	2025年10月29日起 2095年10月28日止
权利其他状况	国有建设用地使用权 用地面积：5328.38m <sup>2</sup>

权利人：罗定市国有资产监督管理局  
证件种类：统一社会信用代码  
证件号码：11445381MB2D085182  
该宗地属权利性质变更，由划拨用地变更为出让用地，原不动产权证号为粤（2025）罗定市不动产权第0109627号。



扫描二维码，可查看证书信息及附图