

罗定市公共智慧停车项目监理招标公告

投资项目代码	2410-445381-04-01-914270		
投资项目名称	罗定市公共智慧停车项目		
招标项目名称	罗定市公共智慧停车项目		
标段（包）名称	罗定市公共智慧停车项目监理	公告性质	正常
资格审查方式	资格后审		
招标项目实施（交货）地点	云浮市罗定市		
资金来源	企业自筹	资金来源构成	/
招标范围及规模	本次招标内容为采购罗定市范围内适合改造的 7108 个停车泊位相关设备及配套建设智能停车管理车位和停车管理系统，并完成项目用户需求书所有需求内容。分三年建设，具体位置可根据现场实际情况进行调整并逐步安装设备，首批安装运营 2000 个停车泊位。		
招标内容	招标范围： （1）施工准备阶段、施工阶段、工程质量保修期的质量监督、安全生产监督管理、投资控制、进度控制、资金支付管理、合同管理、信息管理、组织协调；协调各进驻单位同步建设，对各进驻单位进度统一调控，避免相互干扰，确保实现工程的总体目标。 （2）按委托人的要求提前进场参与开工前期的准备和筹划工作，协助委托人对施工图纸提出意见，制定工程管理办法、各参建方职责及有关事务性工作。 （3）委托人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减、调整部分内容，监理人不能拒绝执行。 （4）配合委托人的审计和审计调查等工作。		
工期（交货期）	1080 个日历天		
最高投标限价	人民币 70 万元		
是否接受联合体投标	否		
投标资格能力要求（包括但不限于资质人员、业绩等要求）	投标人资格要求	1、投标人具备独立法人资格，持有事业单位登记管理部门核发的事业单位法人证书或工商行政管理部门核发的企业法人营业执照，且在有效期内。 2、投标人须具备建设行政主管部门核发的工程监理综合	



	资质甲级，或通信工程监理乙级（或以上）资质。 3、拟派项目总监理工程师须具有注册在投标人单位的通信工程专业的《注册监理工程师执业证书》，且证书在有效期内。 4、其他要求：其他主要人员要求： 4.1总监理工程师代表（1人）：具有注册在投标人单位的通信工程专业的《注册监理工程师执业证书》或专业监理工程师培训证书（专业为通信工程），且证书在有效期内。 4.2专业监理工程师（1人）：具有注册在投标人单位的通信工程专业的《注册监理工程师执业证书》或专业监理工程师培训证书（专业为通信工程），且证书在有效期内。 4.3 监理员（1人）：具有注册在投标人单位的通信工程专业的《注册监理工程师执业证书》或专业监理工程师培训证书（专业为通信工程），且证书在有效期内。 4.4其它人员：投标人根据项目需要自行配置。 监理单位人员（含项目总监和其他监理人员）中标后不得变更，确需变更的，应按照监理合同要求，且须经招标人同意后方可变更。 投标时本工程监理单位最少配置人数为4人。监理单位人员必须施工全过程驻场工作。项目监理单位的监理人员在建设工程施工阶段监理中，必须对关键部位、关键工序的施工质量实施全过程现场跟班监督。 注：上述投入人员必须为投标单位人员，需提供投标截止日连续3个月的社保证明（即2025年9-11月）。社保证明材料必须在对应所属的投标人单位（或其分支机构）购买，以社会保障部门加盖公章或业务章为准。社保证明材料如为花名册的，投标人须标记出本项目投入人员的对应社保。符合国家或各省市相关文件要求可减免或缓缴社保的，可提供当地政府部门允许缓缴社保的相关文件作为缴纳社保的证明；如为退休人员需提供退休证及返聘合同。提供注册证书、职称证书扫描件加盖公章。 5、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。按招标文件中《投标人资格声明函》的格式提供书面声明。 6、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。按招标文件中《投标人资格声明函》的格式提供书面声明。 7、履行合同所必须的设备和专业技术能力。按招标文件
--	--

		中《投标人资格声明函》的格式提供书面声明。 8、参加招标活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录，按招标文件中《投标人资格声明函》的格式提供书面声明。重大违法记录，是指投标人因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。（根据财库〔2022〕3号文，“较大数额罚款”认定为200万元以上的罚款，法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于200万元的，从其规定） 9、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本招标项目投标。按招标文件中《投标人资格声明函》的格式提供书面声明。 10、为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参与本项目投标。按招标文件中《投标人资格声明函》的格式提供书面声明。 11、未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）“失信被执行人或重大税收违法失信主体”记录名单或未被列入“中国执行信息公开网（http://zxgk.court.gov.cn/）”失信被执行人名单记录。（以代理机构于投标截止时间当天在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或“中国执行信息公开网（http://zxgk.court.gov.cn/）”查询结果为准，如相关失信记录已失效，申请人需提供相关证明资料）。 12、本项目不接受联合体投标。		
	投标人业绩要求	/		
是否采用电子招标投标方式	是	获取资格预审/招标文件的方式	下载资格预审/招标文件的网络地址	广东省公共资源交易平台（网址： https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/index.html#/445300/index ）、云浮市公共资源交易服务平台（网址： https://jyzx.yunfu.gov.cn/portal/ ）
			获取纸质资格预审/招标文件的方式	/
获取资格预审/招标文件开始时间	2025年11月28日00时00分	获取资格预审/招标文件截止时间	2025年12月18日09时00分	



递交资格预审/投标文件截止时间	2025 年 12 月 18 日 09 时 00 分(与投标截止时间为同一时间)	资格预审/投标文件递交方式	投标人应在截止时间前通过云浮市公共资源交易服务平台（ https://jyzx.yunfu.gov.cn ）递交电子投标文件。投标人应在递交电子投标文件截止时间前，登录云浮市公共资源交易服务平台办理网上投标登记手续。按照云浮市公共资源交易服务平台关于全流程电子化项目的相关指南进行操作。详见广东省公共资源交易平台（ https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/445300/index ）。逾期上传的电子投标文件，云浮市公共资源交易服务平台将予以拒收。	
开标时间	2025 年 12 月 18 日 09 时 00 分(与投标截止时间为同一时间)	开标地点	云浮市公共资源交易服务平台（云浮市公共资源交易中心罗定分中心开标室）	
发布公告媒介	广东省招标投标监管网、广东省公共资源交易平台、云浮市公共资源交易服务平台			
招标人	罗定市泮泽投资有限公司	联系地址	罗定市素龙街道龙华西路 8 号三楼 306 室	
招标人联系人	梁先生	联系电话	0766-3863001	
招标代理机构	罗定市泮博工程咨询有限公司	联系地址	罗定市罗城街道工业大道二路 1 号第五层 518 室	
招标代理机构联系人	黄工	联系电话	0766-6928795	
招标监督机构	罗定市住房和城乡建设局	联系电话	0766-3882762	
其他依法应当载明的内容	注意事项： 1、根据《电子招标投标办法》（2013年2月4日国家发展改革委、工业和信息化部、监察部、住房城乡建设部、交通运输部、铁道部、水利部、商务部令第20号发布）、国家发展改革委等13部门印发的《关于严格执行招标投标法规制度进一步规范招标投标主体行为的若干意见》（发改法规规〔2022〕1117号）、广东省发展改革委等7部门《关于加快推进招标投标全流程电子化工作的通知》（粤发改法规函〔2022〕1484号）、云浮市发展和改革局等6个部门印发的《关于深入推进招标投标全流程电子化的通知》（云发改体改函〔2023〕26号）、云浮市住房和城乡建设局《关于转发《关于严格执行招标投标法规制度进一步规范招标投标主体行为的若干意见》的通知》（云建市〔2022〕26号）、广东省发展和改革委员会等8部门《关于印发广东省工程建设项目电子招标投标交易规则的通知》			

(粤发改规〔2023〕1号)、《关于全面推进招标投标全流程电子化工作的通知》(云政数公资函〔2023〕1号)等相关文件要求,该项目实行全流程电子化交易(即线上开标、评标),投标人需于投标截止时间前在云浮市公共资源交易服务平台、广东省公共资源交易平台填写投标信息,下载招标文件,并于投标截止时间前将制作完成的电子投标文件上传到云浮市公共资源交易服务平台(无须提交纸质投标文件)。电子版投标文件制作过程中,如有技术问题请于投标截止时间前的每天8:00-11:30,14:30-17:30,联系云浮市公共资源交易中心,联系电话:0766-8819989,QQ:624175059。

2、投标保证金转入系统生成的子账号。

3、系统环境要求:win7以上操作系统、360极速浏览器(版本12或以上,极速模式),具体操作请查看【操作手册】云浮市公共资源建设工程交易系统操作指南

(<https://jyzx.yunfu.gov.cn/portal/detail?firstTab=04&category=Bszngl&id=467093769fc74aa3aafef7760193f2f0>);有技术问题请致电0766-8819989,QQ:624175059。

4、投标人需用单位的CA锁(或粤企签)对电子投标文件进行电子签章并在投标截止时间前成功上传到云浮市公共资源交易服务平台。

5、邀请所有人参加线上(不见面)开标会,投标截止时间前各投标人登录云浮市公共资源交易服务平台,开标时交易系统自动提取所有投标文件,由招标人/招标代理机构和各投标人对在投标截止时间前成功提交的投标文件按时在线解密【需用单位的CA锁(或粤企签)进行在线解密】。交易系统将向所有投标人公布有效解密(包括按【投标文件解密失败的补救方案和约定】有效提交的投标文件)投标文件对应的投标人名称、投标价格和招标文件规定的其他内容。解密失败且未按【投标文件解密失败的补救方案和约定】有效提交的投标文件的,视为投标人撤销其投标文件。

6、电子开标按照招标文件确定的时间进行开标,在云浮市公共资源交易服务平台公开进行,所有投标人均应当准时参加线上开标。不参加线上开标会议的,致使其投标文件无法有效解密(包括按【投标文件解密失败的补救方案和约定】有效提交的投标文件)的,视为投标人撤销其投标文件和放弃投标文件解密失败补救权利。

7、参与电子投标,可能会出现未知的风险,存在的一切问题由投标人自行承担。

