

# 郁南县发展和改革局文件

郁发改投审〔2025〕29号

## 郁南县发展和改革局关于郁南县桂圩镇初级中学学生宿舍楼工程项目可行性研究报告的批复

郁南县桂圩镇初级中学：

你校《关于郁南县桂圩镇初级中学学生宿舍楼工程立项的申请》及有关材料收悉。经研究，现就项目可行性研究报告批复如下：

一、为提升教育基础设施建设，提高教育服务质量，我局同意批准该项目可行性研究报告。

二、项目代码：2504-445322-04-01-475714。

三、项目建设地点位于云浮市郁南县桂圩镇桂圩村社村大竹坪

四、项目建设内容及规模为：新建一栋地下1层，地上5层的学生宿舍楼，总建筑面积3723.68平方米，建筑基底面积605.78平方米，其中地上建筑面积约3117.9平方米，地下建筑面积约605.78平方米。

五、项目拟建设工期：10个月。



六、项目估算总投资 1929.45 万元，其中：工程费用 1614.15 万元、工程建设其他费用 315.3 万元。项目所需建设资金除争取上级专项资金和债券资金支持外，不足部分由县政府统筹解决。

七、项目的招标范围、招标组织形式及招标方式须按审批部门招标核准意见执行（见附件）。

八、项目建设和运营过程中，要加强节能管理工作，落实好可行性研究报告提出的节能措施。

附：广东省工程招标核准意见表



公开方式：主动公开

抄 送：郁南县教育局

附件：

广东省工程招标核准意见表

项目名称：郁南县桂圩镇初级中学学生宿舍楼工程  
项目代码：2504-445322-04-01-475714

	招 标 范 围		招标组织形式		招 标 方 式		不采用 招标方式
	全部招 标	部分招 标	自行招 标	委托招 标	公开招 标	邀请招 标	
勘 察							
设 计							
建筑工程	核准			核准	核准		
安装工程	核准			核准	核准		
监 理							
设 备							
重要材料							
其 他							



### 核准意见:

根据《广东省发展改革委关于贯彻落实〈必须招标的工程项目规定〉有关事宜的通知》（粤发改稽察〔2018〕266号）的有关规定，核准该工程的建安工程采用全部委托公开招标方式，该工程的监理采用全部委托邀请招标方式。该工程的勘察、设计、监理投资未达到依法必须进行招标的规模标准，请按照政府采购等有关规定组织实施。



注：审批部门在空格注明“核准”或者“不予核准”。

