

# 新兴县“百千万工程”典型镇人居环境综合整治项目——太平镇典型镇建设项目监理招标公告

投资项目代码	2506-445321-04-01-177868		
投资项目名称	新兴县“百千万工程”典型镇人居环境综合整治项目		
招标项目名称	新兴县“百千万工程”典型镇人居环境综合整治项目——太平镇典型镇建设项目监理		
标段(包)名称	新兴县“百千万工程”典型镇人居环境综合整治项目——太平镇典型镇建设 项目监理	公告性质	正常
资格审查方式	资格后审		
招标项目实施(交货)地点	新兴县太平镇		
资金来源	财政资金	资金来源构成	通过申报债券资金,向上争取补助资金解决和县财政统筹各类资金解决。
招标范围及规模	<p>1、招标范围：完成新兴县“百千万工程”典型镇人居环境综合整治项目——太平镇典型镇建设项目监理。本次招标按一个合同段招标，服务阶段要求为工程前期工作阶段、施工准备阶段、施工阶段、保修阶段的监理相关服务。</p> <p>2、规模：项目概算总投资 5382.49 万元。</p>		
招标内容	项目规划总用地面积 61909 平方米，主要建设铺设、修复、更换污水管 2342 米，一体化污水泵井 2 座，公共厕所提升 48 平方米，农房人居环境风险点整治 12 处，改造提升垃圾转运站设施 180 平方米，S274 线道路提升 47400 平方米，镇域标识系统（标识牌 11 处，美丽乡镇入口通道绿化 232 平方米，美丽乡镇入口通道加油站广告牌提升 277 平方米），村容村貌整治铺设沥青 6120 平方米，硬底化 1376 平方米，生态停车场 1374 平方米，篮球场翻新 800 平方米，树池坐凳 68 米，栏杆 310 米，宣传栏 5 个，翻新建筑外立面 2668 平方米，绿化种植 400 平方米，村标 1 座，河道整治 6600 米，圩镇周边绿化整治提升 29748 平方米（格桑花 6683 平方米，龙船花 1535 平方米，大叶油草 21530 平方米），贸易市场室内装修 623 平方米，绿美生态小公园标识牌		

	30个，便民托育设施完善中心幼儿园塑胶跑道194平方米，地坪漆1544平方米，室内翻新437.1平方米，养老综合服务提升沥青路面127.31平方米，广场铺砖1593.03平方米，台阶铺砖77.76平方米，挡土墙45.46米，四小园矮墙41.27米，拆除危楼970平方米，村镇文化活动场所整治工程941平方米（圩镇客厅426平方米，农产品展览馆131平方米，驿站384平方米）。
工期(交货期)	395个日历天
最高投标限价	785214.73元
是否接受联合体投标	否
评标方式	<input type="checkbox"/> 综合评估法 <input checked="" type="checkbox"/> 评定分离法
投标资格能力要求 (包括但不限于资质人员、业绩等要求)	<p>投标人资格要求</p> <p>1、资质要求：具有建设行政主管部门核发的工程监理综合资质，或具有市政公用工程监理乙级（或以上）资质和建筑工程监理乙级（或以上）资质。  2、财务要求：/。  3、业绩要求：/。  4、信誉要求：  4.1 投标人没有处于责令停业，财产被接管、冻结，破产等状况，具有相应的项目管理体系和项目管理能力、财务和风险承担能力；  4.2 投标人没有被列入失信被执行人黑名单，须提供在“中国执行信息公开网”的“失信被执行人查询”网 页 截 图 。查 询 网 址 为：  <a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a>  4.3 投标人近3年内（从发布招标公告当日往前顺推三年）不得发生在处罚有效期内以下情况：①重大质量问题，或重大安全事故，或围标串标，或骗取中标，或提供虚假投标材料，或严重违约等违法违纪行为（严重违约情况、重大质量问题均以司法仲裁机构或行政主管部门等出具的认定文件为准）；②被建设行政主管部门明令取消、暂停、禁止参与投标。【特别提示：投标人如被查实有在处罚有效期内的以上违法违纪行为的，无论在何地受到处罚，除其对本项目的投标按无</p>

效处理外，其投标行为还须按“提供虚假投标材料”上报相关的建设行政主管部门】

5、总监理工程师的资格要求（1人）：①具有注册在投标人单位的市政公用工程专业的《注册监理工程师注册执业证书》（有效期内）；②社保证明。

注：“社保证明”的时间指投标截止日前连续3个月（2025年9月至2025年11月）的社保证明。社保证明材料必须在对应所属的投标人单位（或其分支机构）购买，以社会保障部门加盖公章或业务章为准。社保证明材料如为花名册的，投标人须标记出本项目投入人员的对应社保。符合国家或各省市相关文件要求可减免或缓缴社保的，可提供当地政府部门允许缓缴社保的相关文件作为缴纳社保的证明。

#### 6、其他主要人员要求：

1) 根据《广东省建设厅转发建设部关于印发<房屋建筑工程施工旁站监理管理办法（试行）>的通知》（粤建管字〔2002〕97号）规定，本工程监理机构最少配置人数为8人。投标人认为有必要的亦可根据自身情况可增加其他专业人员（不限于8人）。投标时按下表《项目驻场监理机构人员要求一览表》进行填报，监理机构人员必须施工全过程驻场工作。

#### 2) 项目驻场监理机构人员要求一览表

序号	岗位	岗位证书要求	数量	服务期
1	专业监理工程师	①具有注册监理工程师执业证书或专业监理工程师培训证书或经监理业务培训并取得工程师（或以上）职称证书，且为本单位在职人员，专业为市政相关专业。（有效期内）；②社保证明。	3	中标后未经招标人同意不得变更



2	监理员	具有注册监理工程师执业证书或专业监理工程师培训证书或经监理业务培训取得培训证书,专业不限制。(有效期内); ②社保证明。	4	中标后未经招标人同意不得变更																				
3	其他人员	投标人认为有必要的亦可根据投标人自身情况增加其他专业人员。	投标人自行填报																					
<p>注:“社保证明”的时间指投标截止日前连续3个月(2025年9月至2025年11月)的社保证明。社保证明材料必须在对应所属的投标人单位(或其分支机构)购买,以社会保障部门加盖公章或业务章为准。社保证明材料如为花名册的,投标人须标记出本项目投入人员的对应社保。符合国家或各省市相关文件要求可减免或缓缴社保的,可提供当地政府部门允许缓缴社保的相关文件作为缴纳社保的证明。</p> <p>3) 监理机构人员必须施工全过程驻场工作。项目监理机构的监理人员在建设工程施工阶段监理中,必须对关键部位、关键工序的施工质量实施全过程现场跟班的监督。本工程现场施工旁站最少监理人员参照下表配套。</p> <p style="text-align: center;">工程项目监理旁站最少人数配置表</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">工程类别</th> <th rowspan="2">前期阶段(人)</th> <th rowspan="2">设计阶段(人)</th> <th rowspan="2">施工准备阶段(人)</th> <th colspan="4">施工阶段(人)</th> </tr> <tr> <th>基础阶段</th> <th>主体阶段</th> <th>高峰阶段</th> <th>收尾阶段</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>					工程类别	前期阶段(人)	设计阶段(人)	施工准备阶段(人)	施工阶段(人)				基础阶段	主体阶段	高峰阶段	收尾阶段								
工程类别	前期阶段(人)	设计阶段(人)	施工准备阶段(人)	施工阶段(人)																				
				基础阶段	主体阶段	高峰阶段	收尾阶段																	



	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">市政工程</td><td style="text-align: center; padding: 5px;">4</td><td style="text-align: center; padding: 5px;">4</td><td style="text-align: center; padding: 5px;">3</td><td style="text-align: center; padding: 5px;">5</td><td style="text-align: center; padding: 5px;">7</td><td style="text-align: center; padding: 5px;">8</td><td style="text-align: center; padding: 5px;">4</td></tr> </table>	市政工程	4	4	3	5	7	8	4
市政工程	4	4	3	5	7	8	4		
	<p><b>7、试验检测仪器设备要求:</b> ____。</p> <p><b>8、其他要求:</b></p> <p>8.1 投标人须具有独立法人资格并依法取得营业执照，且处于有效期内；</p> <p>8.2 投标人须是未被有关部门明令取消投标资格或暂停承接业务，须按云建通〔2024〕20号文《云浮市建筑市场信用管理办法》和云建市〔2021〕18号文《关于使用云浮市智慧建筑管理服务信息平台进行企业信用管理的通知》等有关规定办理信用管理登记，企业参加工程投标、勘察、设计、施工、监理、项目管理等建筑活动的各类注册人员和相关从业人员，应当在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”登记；（提供相关证明截图，联合体投标的则联合体各方均须提供）</p> <p>8.3 广东省以外的投标人，须按《广东省住房和城乡建设厅关于取消省外建筑企业和人员进粤信息备案有关工作的通知》（粤建市〔2015〕52号文）的规定，提供在广东建设信息网（网址：<a href="http://www.gdcic.net">http://www.gdcic.net</a>）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页截图。</p> <p>8.4 与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。</p> <p>8.5 提供对参与本次建设工程项目招标投标活动中提交的证明资料（包括但不限于营业执照、资质、业绩、获奖、人员、财务、社保、纳税、各类证书等）的真实性、有效性签署的承诺（格式见招标文件中投标文件格式中的投标人承诺书）。</p>								
<b>投标人业绩要求</b>	____ / ____								

是否采用电子 招标投标方式	是	获取招标文 件的方式	凡有意参加投标 的投标人，请于 招标公告发布之 日起至投标截止 时间前在广东省 招标投标监管网 ( 网址： <a href="http://zbtb.gd.gov.cn/login">http://zbtb.gd.gov.cn/login</a> )、广东省 公共资源交易平台 ( 网址 <a href="https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/index.html#/445300/index">https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/index.html#/445300/index</a> )、云浮市公 共资源交易服务平 台 ( 网址： <a href="https://jyzx.yunfu.gov.cn/login">https://jyzx.yunfu.gov.cn/login</a> )下载 招标文件及其附件、 答疑文件、修正文件(如有)等。
获取招标文件开 始时间	2025年11月 18日00时00分	获取招标文 件截止时间	获取纸质招标文件的 方式 /
递交投标文件截 止时间	2025年12月12 日09时30分	投标文件递 交方式	1、投标文件全部采用电子文档，投 标人应在截止时间前通过云浮市公共资 源交易服务平台 ( 网址： <a href="https://jyzx.yunfu.gov.cn/login">https://jyzx.yunfu.gov.cn/login</a> ) 递 交电子投标文件。  2、投标截止时间后送达的投标文件， 电子招标投标交易平台将予以拒收。
开标时间	2025年12月 12日09时30分	开标地点	云浮市公共资源交易服务平台云开标大厅 (云浮市公共资源交易中心新兴分中心开标室)
定标时间	组建定标委员 会后系统自动 发出通知	定标地点	云浮市公共资源交易中心新兴分中心

发布公告媒介	广东省招标投标监管网、广东省公共资源交易平台、云浮市公共资源交易服务平台		
招标人	新兴县筠州实业投资发展有限公司	联系地址	新兴县新城镇文华路（城北商住新区东区C3 地块 8 号地）[县电教大楼八楼 803 室]（办公住所）
招标人联系人	陈先生	联系电话	0766-2323671
招标代理机构	云浮世安项目管理有限公司	联系地址	云浮市云城区臻汇园小学旁德美楼第三栋 7 楼 7A、7B 单元
招标代理联系人	叶小姐	联系电话	0766-8328703
招标监督机构	新兴县农业农村局	联系电话	0766-2962816
其他依法应当载明的内容	<p><b>一、招标条件</b></p> <p>本招标项目新兴县“百千万工程”典型镇人居环境综合整治项目由新兴县发展和改革局以新兴发改投审〔2025〕99号、新兴发改投审〔2025〕153号文批准建设，项目已具备招标条件，招标计划已于2025年06月24日在广东省招标投标监管网发布。</p> <p><b>二、注意事项</b></p> <p>1、根据《电子招标投标办法》（2013年2月4日国家发展改革委、工业和信息化部、国家监察委员会、住房城乡建设部、交通运输部、铁道部、水利部、商务部令第20号发布）、国家发展改革委等13部门印发的《关于严格执行招标投标法规制度进一步规范招标投标主体行为的若干意见》（发改法规规〔2022〕1117号）、广东省发展改革委等7部门《关于加快推进招标投标全流程电子化工作的通知》（粤发改法规函〔2022〕1484号）、云浮市发展和改革局等6个部门印发的《关于深入推进招标投标全流程电子化的通知》（云发改体改函〔2023〕26号）、云浮市住房和城乡建设局《关于转发〈关于严格执行招标投标法规制度进一步规范招标投标主体行为的若干意见〉的通知》（云建市〔2022〕26号）、广东省发展和改革委员会等8部门《关于印发广东省工程建设项目建设项目电子招标投标交易规则的通知》（粤发改规〔2023〕1号）、《广东省工程建设项目建设项目远程异地评标管理暂行办法》（粤发改规〔2022〕9号）、《关于全面推行云浮市建设工程交易不见面开标和远程异地评标的通告》等相关文件要求，该项目实行全流程电子化交易（即线上开标、评标），投标人需于投标截止时间前在云浮市公共资源交易服务平台、广东省公共资源交易平台填写投标信息，下载</p>		

招标文件，并于投标截止时间前将制作完成的电子投标文件上传到云浮市公共资源交易服务平台（无须提交纸质投标文件）。电子版投标文件制作过程中，如有技术问题请于投标截止时间前的每天 8:00-11:30，14:30-17:30，联系云浮市公共资源交易中心，联系电话：0766-8819989，QQ：2648788988。

2、投标保证金转入系统生成的子账号。3、系统环境要求：win7 以上操作系统、360 极速浏览器（版本 12 或以上，极速模式），具体操作请查看【操作手册】云浮市公共资源建设工程交易系统操作指南（<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/44530/fwzn/detail?id=162688983090866176>）；有技术问题请致电 0766-8819989，QQ：2648788988。

4、投标人需用单位的 CA 锁（或粤企签）对电子投标文件进行电子签章并在投标截止时间前成功加密上传到云浮市公共资源交易服务平台。

5、邀请所有人参加线上（不见面）开标会，投标截止时间前各投标人登录云浮市公共资源交易服务平台，开标时交易系统自动提取所有投标文件，由招标人/招标代理机构和各投标人对在投标截止时间前成功提交的投标文件按时在线解密【需用单位的 CA 锁（或粤企签）进行在线解密】。交易系统将向所有投标人公布有效解密（包括按【投标文件解密失败的补救方案和约定】有效提交的投标文件）投标文件对应的投标人名称、投标价格和招标文件规定的其他内容。解密失败且未按【投标文件解密失败的补救方案和约定】有效提交的投标文件的，视为投标人撤销其投标文件。

6、电子开标按照招标文件确定的时间进行开标，在云浮市公共资源交易服务平台公开进行，所有投标人均应当准时参加线上开标。不参加线上开标会议的，致使其投标文件无法有效解密（包括按【投标文件解密失败的补救方案和约定】有效提交的投标文件）的，视为投标人撤销其投标文件和放弃投标文件解密失败补救权利。

7、参与电子投标，可能会出现未知的风险，存在的一切问题由投标人自行承担。