

# 郁南产业转移工业园（大湾片区）基础设施升级改造一期污水处理厂扩建工程 监理招标文件修正书（第一次修正）

|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                       |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------|
| 投资项目代码       | 2508-445322-04-01-486849                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                       |
| 投资项目名称       | 郁南产业转移工业园（大湾片区）基础设施升级改造                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                       |
| 招标项目名称       | 郁南产业转移工业园（大湾片区）基础设施升级改造一期污水处理厂扩建工程监理                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                       |
| 标段（包）名称      | 郁南产业转移工业园（大湾片区）基础设施升级改造一期污水处理厂扩建工程监理                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 公告性质   | 更正                                    |
| 资格审查方式       | 资格后审                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                       |
| 招标项目实施（交货）地点 | 云浮市郁南县大湾镇郁南产业转移工业园大湾片区。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                       |
| 资金来源         | 国有资金                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 资金来源构成 | 项目所需建设资金除争取上级专项资金和债券资金外，不足部分由县政府统筹解决。 |
| 招标范围及规模      | 对现有园区综合污水厂（大湾镇污水处理厂）进行提标改造，新增调节池、气浮池、芬顿反应池、臭氧接触池、加药间及鼓风机房、生产管理用房等建构筑物，并对老旧的污水设备进行更换，提标改造后工业污水处理规模 3000m <sup>3</sup> /d，园区及大湾镇生活污水不再进入该污水厂处理。在园区新建工业废水收集和应急联通管专用管架 3892m，过路 1.8m×1.8m 管涵 452m；新建 DN300 工业废水压力收集约 4500m，应急联通管约 4787m。本项目工程总投资为 5532.88 万元。                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                       |
| 招标内容         | <p><b>一、原招标文件“第三章 评标办法（综合评估法）”中“企业信誉”：</b></p> <p>“投标人近 3 年来（即自投标文件递交截止日起倒推 3 年时间内）因监理工程质量、安全、履约等问题或在招投标活动中发生严重不良行为等原因被各级行政主管部门出具不良行为认定书并处于处罚有效期内的，扣 5 分/次，以此类推，同一事项同时被多个部门通报处罚只按扣分 1 次计算。本项分值从总分分值中扣除，最高扣除分值为 10 分。</p> <p>评分说明：</p> <p>1. 严重不良行为指：因监理的工程发生重大质量事故（直接经济损失 10 万元以上、工程倒塌或报废）被通报处罚；因监理的工程发生严重安全事故（造成 1 人以上或死亡）被通报处罚；因监理工程质量安全严重问题被建设行政主管部门暂扣资质证书处罚；因工程监理违反法律法规被列入企业黑名单，被清出当地建筑市场的通报处罚；因在招投标活动中违反相关法律法规被处罚并处于有效期内。</p> <p>严重不良行为情况以各级行政主管部门的信息网站通报为准；工程质量事故、安全事故以发生事故日期为准；被列入企业黑名单清出当地建筑市场的以通报文件</p> |        |                                       |

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|         | <p>清出日期为准；因在招投标活动中违反相关法律法规被处罚以行政主管部门发文日期为准。</p> <p>2. 企业不良信誉情况由投标人在投标文件的不良信誉情况表(格式自拟)中自行填报。</p> <p>3. 招标人保留对投标人进行查询、抽查和考察的权力，招标人查询发现（或经举报发现）投标人的瞒报、假报材料行为，已中标的将取消其中标资格，没收投标保证金（或履约保证金），并逐级上报相关主管部门，因此造成招标人损失的，保留向该投标人索赔的权利。”</p> <p><b>修正为：</b></p> <p>“投标人近 3 年来（即自投标文件递交截止日起倒推 3 年时间内）因监理工程质量、安全、履约等问题等原因被各级行政主管部门出具不良行为认定书或在招投标活动中发生严重不良行为、违反相关法律法规被处罚并处于处罚有效期内，扣 5 分/次，以此类推，同一事项同时被多个部门通报处罚只按扣分 1 次计算。本项分值从总分分值中扣除，最高扣除分值为 10 分。</p> <p><b>评分说明：</b></p> <p>1. 严重不良行为指：因监理的工程发生重大质量事故（直接经济损失 10 万元以上、工程倒塌或报废）被通报处罚；因监理的工程发生严重安全事故（造成 1 人以上或以上死亡的）被通报处罚；因监理工程质量安全严重问题被建设行政主管部门暂扣资质证书处罚；因工程监理违反法律法规被列入企业黑名单，被清出当地建筑市场的通报处罚；因在招投标活动中发生严重不良行为、违反相关法律法规被处罚并处于有效期内。严重不良行为情况以各级行政主管部门的信息网站通报为准；工程质量事故、安全事故以发生事故日期为准；被列入企业黑名单清出当地建筑市场的以通报文件清出日期为准；因在招投标活动中发生严重不良行为、违反相关法律法规被处罚以相关部门发文日期为准。</p> <p>2. 企业不良信誉情况由投标人在投标文件的不良信誉情况表(格式自拟)中自行填报。</p> <p>3. 招标人保留对投标人进行查询、抽查和考察的权力，招标人查询发现（或经举报发现）投标人的瞒报、假报材料行为，已中标的将取消其中标资格，没收投标保证金（或履约保证金），并逐级上报相关主管部门，因此造成招标人损失的，保留向该投标人索赔的权利。”</p> <p><b>二、招标文件如涉及上述内容的亦作相应修改。如原招标文件与本修正书有不符之处，以本修正书为准。招标文件未变更部分，仍按原招标文件执行。</b></p> |
| 工期（交货期） | 925 个日历天（含施工工期为 195 个日历天，缺陷责任期（工程质量保修期）730                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                            |                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                            | 个日历天)。以招标人开工报告批准日期为准起算,至工程办妥竣工结算且保修期结束止,包括本工程的施工准备阶段、施工阶段、竣工结算阶段、保修阶段等全过程监理服务。 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 最高投标限价                     | 112.33 万元                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 是否接受联合体投标                  | 否                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 投标资格能力要求(包括但不限于资质人员、业绩等要求) | 投标人资格要求                                                                        | <p>(1) 资质要求:具有建设行政主管部门核发的工程监理综合资质或同时具有市政公用工程监理乙级(或以上资质)和房屋建筑工程监理乙级(或以上资质)的独立法人单位。</p> <p>(2) 财务要求: _____ / _____</p> <p>(3) 业绩要求: _____ / _____</p> <p>(4) 信誉要求:投标人没有处于责令停业,破产等状况,具有相应的项目管理体系和项目管理能力、财务和风险承担能力。</p> <p>(5) 总监理工程师的资格要求(数量1人):具有全国注册监理工程师注册执业证书【专业为:市政公用工程】。</p> <p>(6) 其他主要人员要求:</p> <p>总监理工程师代表的资格要求(数量1人):具有全国注册监理工程师注册执业证书,或具有中级及以上专业技术职称证书。</p> <p>专业监理工程师的资格要求(数量2人):具有全国注册监理工程师注册执业证书,或具有专业监理工程师培训证书,或具有中级及以上专业技术职称证书。</p> <p>监理员的资格要求(数量4人):具有全国注册监理工程师注册执业证书,或具有中级及以上专业技术职称证书,或具有专业监理工程师培训证书,或具有监理员培训合格证书。</p> <p>监理机构人员(含总监理工程师与其他主要人员)中标后不得变更,确须变更的,应符合《广东省招标投标中标后监督管理办法》第十一条的七项变更条件,且须经招标人同意后方可变更。</p> <p>根据广东省建设厅“粤建管字[2002]97号文”《转发建设部关于印发《房屋建筑工程施工旁站监理管理办法(试行)》的通知》规定,投标时本工程监理机构最少配置人数为8人。监理机构人员必须施工全过程驻场工作。项目监理机构的监理人员在建设工程施工阶段监理中,必须对关键部位、关键工序的施工质量实施全过程现场跟班的监督。本工程现场施工旁站最少监理人员参照下表配套。</p> |

|                   |   | <table border="1"> <tr> <th data-bbox="576 235 724 344" rowspan="2">前期阶段<br/>(人)</th> <th data-bbox="724 235 861 344" rowspan="2">设计阶段<br/>(人)</th> <th data-bbox="861 235 1011 344" rowspan="2">施工准备<br/>阶段 (人)</th> <th colspan="4" data-bbox="1011 235 1410 275">施工阶段 (人)</th> </tr> <tr> <th data-bbox="1011 275 1118 344">基础<br/>阶段</th> <th data-bbox="1118 275 1228 344">主体<br/>阶段</th> <th data-bbox="1228 275 1321 344">高峰<br/>阶段</th> <th data-bbox="1321 275 1410 344">收尾<br/>阶段</th> </tr> <tr> <td data-bbox="576 344 724 405">4</td> <td data-bbox="724 344 861 405">4</td> <td data-bbox="861 344 1011 405">3</td> <td data-bbox="1011 344 1118 405">5</td> <td data-bbox="1118 344 1228 405">7</td> <td data-bbox="1228 344 1321 405">8</td> <td data-bbox="1321 344 1410 405">4</td> </tr> </table> |                  |                                       |          |          |          | 前期阶段<br>(人) | 设计阶段<br>(人) | 施工准备<br>阶段 (人) | 施工阶段 (人) |  |  |  | 基础<br>阶段 | 主体<br>阶段 | 高峰<br>阶段 | 收尾<br>阶段 | 4 | 4 | 3 | 5 | 7 | 8 | 4 |
|-------------------|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------|----------|----------|----------|-------------|-------------|----------------|----------|--|--|--|----------|----------|----------|----------|---|---|---|---|---|---|---|
|                   |   | 前期阶段<br>(人)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 设计阶段<br>(人)      | 施工准备<br>阶段 (人)                        | 施工阶段 (人) |          |          |             |             |                |          |  |  |  |          |          |          |          |   |   |   |   |   |   |   |
|                   |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                  |                                       | 基础<br>阶段 | 主体<br>阶段 | 高峰<br>阶段 | 收尾<br>阶段    |             |                |          |  |  |  |          |          |          |          |   |   |   |   |   |   |   |
| 4                 | 4 | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 5                | 7                                     | 8        | 4        |          |             |             |                |          |  |  |  |          |          |          |          |   |   |   |   |   |   |   |
| (7) 检验检测仪器设备要求: / |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                  |                                       |          |          |          |             |             |                |          |  |  |  |          |          |          |          |   |   |   |   |   |   |   |
| 是否采用电子招标投标方式      | 是 | 获取招标文件                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 下载招标文件?<br>的网络地址 | 凡有意参加投标的投标人, 请于招标公告发布之日起至投标截止时间前在广东省招 |          |          |          |             |             |                |          |  |  |  |          |          |          |          |   |   |   |   |   |   |   |

**其他要求:**

- 1、投标人须具有独立法人资格及有效营业执照(或事业单位证书)。
- 2、投标人须是未被有关部门明令取消投标资格或暂停承接业务, 须按云建通(2024)20号文和云建市[2021]18号等有关规定办理好登记手续, 企业参加工程投标、勘察、设计、施工、监理、项目管理等建筑活动的各类注册人员和相关从业人员, 应当提供在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”登记的网页截图或打印件。
- 3、广东省以外的投标人须按《广东省住房和城乡建设厅关于取消省外建筑企业和人员进粤信息备案有关工作的通知》(粤建市(2015)52号文)的规定, 及时办理进粤企业和人员诚信信息登记, 并提供在广东建设信息网(网址: <http://www.gdcic.net>)“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于进粤企业及人员信息录入的网页截图。
- 4、投标人没有被列入失信被执行人黑名单, 须具备在“中国执行信息公开网”( <http://zxgk.court.gov.cn>)的网页截图。
- 5、提供对参与本次建设工程项目招标投标活动中提交的证明材料(包括但不限于营业执照、资质、业绩、获奖、人员、财务、社保、纳税、各类证书等)的真实性、有效性签署的承诺书。(格式见招标文件中第六章投标文件格式“投标承诺书”)
- 6、与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人, 不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

说明: 投标人法人机构发生合法变更或重组或公司或法定代表人名称变更时, 应提供市场监督管理部门(原工商行政管理部门)的合法批件证明其由原公司为同一公司。

投标人  
业绩要求

/

|                 |                                                                                                                          |                |                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                 |                                                                                                                          | 的方式            |                                                                                                                                                | 标投标监管网（网址：<br>http://zbtb.gd.gov.cn/login）、广东省<br>公共资源交易平台（网 址<br>https://ygp.gdzwfw.gov.cn/g_gzy-porta<br>l/index.html#/4453_00/index）、云浮市公<br>共资源交易服务平台。（网址： https://<br>jyzx.yunfu.gov.cn/login 下载招标文件<br>及其附件、 答疑文件、修正文件（如有）<br>等。 |
|                 |                                                                                                                          |                | 获取招标文件<br>的方式                                                                                                                                  | /                                                                                                                                                                                                                                      |
| 获取招标文件<br>开始时间  | 2025 年 10 月 15 日<br>00 时 00 分                                                                                            | 获取招标文件<br>截止时间 | 2025 年 11 月 05 日 09 时 30 分                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 递交投标文件<br>截止时间  | 2025 年 11 月 05 日<br>09 时 30 分（与投<br>标截止时间为同<br>一时间）                                                                      | 投标文件<br>递交方式   | 1、投标文件全部采用电子文档，投标人<br>应在截止时间前通过云浮市公共资源交易<br>服务平台（网址：<br>https://jyzx.yunfu.gov.cn/login）递<br>交电子投标文件。<br>2、投标截止时间后送达的投标文件，电<br>子招标投标交易平台将予以拒收。 |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 开标时间            | 2025 年 11 月 05 日 09 时 30 分（与<br>投标截止时间为同一时间）                                                                             |                | 开标地点                                                                                                                                           | 云浮市公共资源交易服务平台<br>云开标大厅                                                                                                                                                                                                                 |
| 发布公告媒介          | 广东省招标投标监管网、广东省公共资源交易平台、云浮市公共资源交易服务平<br>台                                                                                 |                |                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 招标人             | 郁南县产业转移工业园管理委员会                                                                                                          |                | 联系地址                                                                                                                                           | 云浮市郁南县大湾镇郁南产业转移<br>工业园管委会大楼                                                                                                                                                                                                            |
| 招标人联系人          | 邓先生                                                                                                                      |                | 联系电话                                                                                                                                           | (0766) 7382201                                                                                                                                                                                                                         |
| 招标代理机构          | 广东省广大工程顾问有限公司                                                                                                            |                | 联系地址                                                                                                                                           | 云浮市云城区育华路 133 号八楼                                                                                                                                                                                                                      |
| 招标代理联系人         | 梁先生                                                                                                                      |                | 联系电话                                                                                                                                           | (0766) 8833362                                                                                                                                                                                                                         |
| 招标监督机构          | 郁南县住房和城乡建设局                                                                                                              |                | 联系电话                                                                                                                                           | (0766) 7339555                                                                                                                                                                                                                         |
| 其他依法应当载<br>明的内容 | 郁南产业转移工业园（大湾片区）基础设施升级改造由郁南县发展和改革局<br>以郁发改投审[2025]64 号项目建议书的批复、郁发改投审[2025]65 号可行性研<br>究报告的批复，建设资金除争取上级专项资金和债券资金外，不足部分由县政府 |                |                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                        |

统筹解决。项目已具备招标条件，郁南产业转移工业园（大湾片区）基础设施升级改造一期污水处理厂扩建工程监理招标计划已于2025年9月4日在广东省招标投标监管网发布。

## 2、注意事项（按最新法律法规文件自行更新）

根据《电子招标投标办法》（2013年2月4日国家发展改革委、工业和信息化部、监察部、住房城乡建设部、交通运输部、铁道部、水利部、商务部令第20号发布）、国家发展改革委等13部门印发的《关于严格执行招标投标法规制度进一步规范招标投标主体行为的若干意见》（发改法规规〔2022〕1117号）、广东省发展改革委等7部门《关于加快推进招标投标全流程电子化工作的通知》（粤发改法规函〔2022〕1484号）、云浮市发展和改革局等6个部门印发的《关于深入推进招标投标全流程电子化的通知》（云发改体改函〔2023〕26号）、云浮市住房和城乡建设局《关于转发〈关于严格执行招标投标法规制度进一步规范招标投标主体行为的若干意见〉的通知》（云建市〔2022〕26号）、广东省发展和改革委员会等8部门《关于印发广东省工程建设项目电子招标投标交易规则的通知》（粤发改规〔2023〕1号）、《广东省工程建设项目远程异地评标管理暂行办法》（粤发改规〔2022〕9号）、《关于全面推行云浮市建设工程交易不见面开标和远程异地评标的通告》等相关文件要求，该项目实行全流程电子化交易（即线上开标、评标），投标人需于投标截止时间前在云浮市公共资源交易服务平台、广东省公共资源交易平台填写投标信息，下载招标文件，并于投标截止时间前将制作完成的电子投标文件上传到云浮市公共资源交易服务平台（无须提交纸质投标文件）。电子版投标文件制作过程中，如有技术问题请于投标截止时间前的每天8:00-11:30, 14:30-17:30, 联系云浮市公共资源交易中心，联系电话：0766-8819989, QQ: 2648788988。

（1）投标保证金转入系统生成的子账号；

（2）系统环境要求：win7以上操作系统、360极速浏览器（版本12或以上，极速模式），具体操作请查看【操作手册】云浮市公共资源建设工程交易系统操作指南

（<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/44530/fwzn/detail?id=162688983090866176>）；有技术问题请致电 0766-8819989, QQ: 2648788988;

（3）投标人需用单位的CA锁（或粤企签）对电子投标文件进行电子签章并在投标截止时间前成功加密上传到云浮市公共资源交易服务平台；

（4）邀请所有人参加线上（不见面）开标会，投标截止时间前各投标人登录云浮市公共资源交易服务平台，开标时交易系统自动提取所有投标文件，由招标

人/招标代理机构和各投标人对在投标截止时间前成功提交的投标文件按时在线解密【需用单位的CA锁（或粤企签）进行在线解密】。交易系统将向所有投标人公布有效解密（包括按【投标文件解密失败的补救方案和约定】有效提交的投标文件）投标文件对应的投标人名称、投标价格和招标文件规定的其他内容。解密失败且未按【投标文件解密失败的补救方案和约定】有效提交的投标文件的，视为投标人撤销其投标文件；

（5）电子开标按照招标文件确定的时间进行开标，在云浮市公共资源交易服务平台公开进行，所有投标人均应当准时参加线上开标。不参加线上开标会议的，致使其投标文件无法有效解密（包括按【投标文件解密失败的补救方案和约定】有效提交的投标文件）的，视为投标人撤销其投标文件和放弃投标文件解密失败补救权利；

（6）参与电子投标，可能会出现未知的风险，存在的一切问题由投标人自行承担。

3. 本项目应严格落实支持中小企业政府采购政策，超过 200 万元的货物和服务采购项目、超过 400 万元的工程采购项目，主管预算单位应当统筹本部门及所属单位该类采购项目情况，对其中适宜由中小企业提供的采购项目，预留该适宜部分政府采购预算总额的 40% 以上专门面向中小企业采购，其中预留给小微企业的比例不低于 70%。



2024

