

云浮市云安区发展和改革局文件

云安发改投审〔2023〕50号

关于云安区南部经济带产业园镇安新城基础设施 建设项目建议书的批复

云浮市云安区镇安镇人民政府：

贵单位报来《关于申请审批云安区南部经济带产业园镇安新城基础设施建设项目项目建议书的函》（云镇府函〔2023〕255号）及有关资料收悉。经研究，现批复如下：

一、根据《关于同意实施云安区南部经济带产业园镇安新城基础设施建设项目的复函》（云安区府办函〔2023〕107号）文件，原则同意云安区南部经济带产业园镇安新城基础设施建设项目建设（投资项目统一代码：2308-445303-18-01-358671）。项目单位为：云浮市云安区镇安镇人民政府。

二、项目建设地点：云浮市云安区镇安镇河东小学至头盔山村。

三、建设内容及规模：项目占地总面积约287.76亩，（其中镇安大道占地156.30亩，南部经济带产业园基础配套设施占地131.45亩）。镇安大道建设总长2.106km，路基宽度25m、路面宽20m，标高113m，拟采用等级设计为城市次干路，双向四车道。其中包括路基、路面、桥涵、交通、市政给排水、电力通信、照明、路侧绿化等工程。

四、项目估算总投资26780.40万元，其中：工程费用13918.94万元、工程建设其他费用10877.73万元、预备费1983.73万元。项目所需资金除争取债券资金、专项资金外，不足部分由区财政统筹解决。

五、项目计划建设工期为：20个月。计划开工时间为2023年9月至2025年4月。

接文后，请按照有关规定，委托有相应资质的单位编制项目可行性研究报告，经评估后报我局审批。

云浮市云安区发展和改革局

2023年9月8日

公开方式：主动公开

抄送：区纪委监委、区财政局、区统计局、区住建局。

云浮市云安区发展和改革局办公室

2023年9月8日印发

云浮市云安区发展和改革局文件

云安发改投审〔2023〕76号

关于云安区南部经济带产业园镇安新城基础设施建设项目可行性研究报告的批复

云浮市云安区镇安镇人民政府：

报来《关于申请审批云安区南部经济带产业园镇安新城基础设施建设项目可行性研究报告的函》（云镇府函〔2023〕385号）及有关材料收悉。经研究，批复如下：

一、根据云安区人民政府办公室《关于同意实施云安区南部经济带产业园镇安新城基础设施建设项目的复函》（云安区府办函〔2023〕107号）文件，同意你单位委托东莞市交通规划勘察设计院有限公司编制的云安区南部经济带产业园镇安新城基础设施建设项目（项目代码：2308-445303-18-01-358671）可行性研究报告。项目单位为：云浮市云安区镇安镇人民政府。

二、项目建设地点：云浮市云安区镇安镇河东小学至头盔山村。

三、项目建设规模及内容：项目占地总面积约 287.76 亩，（其中镇安大道占地 156.30 亩，南部经济带产业园基础配套设施占地 131.45 亩）。镇安大道建设总长 2.106km，路基宽度 25m、路面宽 20m，拟采用等级设计为城市次干路，双向四车道。其中包括路基、路面、桥涵、交通、市政给排水、电力通信、照明、路侧绿化等工程。

四、项目建设工期为：13 个月，计划开工时间为 2024 年 4 月至 2025 年 4 月。

五、项目估算总投资 26780.4 万元。其中：工程费用 14326.31 万元、工程建设其他费用 11100.92 万元（征地拆迁费 8512.59 万元，其他费用 2588.33）、预备费 1353.17 万元。项目所需资金除争取上级专项资金、债券资金外，不足部分由区级财政统筹解决。

六、核准项目勘察、设计、建安工程、监理的招标范围为全部招标、招标组织形式为委托招标、招标方式为公开招标。项目的招标范围、招标组织形式及招标方式必须按审批部门招标核准意见执行（见附件）。

七、请按照区自然资源局的意见办理相关手续。

八、如需对本项目审批文件所规定的建设地点、规模、主要建设内容等进行调整，请及时以书面形式向我局提出变更申请。

九、项目完成初步设计后，其总概算必须送区财政部门审核

后报我局审批，方可开展下阶段工作。

此复

附件：广东省工程招标核准意见表



云浮市云安区发展和改革局

2023年11月10日





公开方式：主动公开

抄送：区纪委监委、区财政局、区统计局、区住建局。

云浮市云安区发展和改革局办公室

2023年11月10日印发

广东省工程招标核准意见表

项目名称：云安区南部经济带产业园镇安新城基础设施建设项目
项目代码：2308-445303-18-01-358671

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用招 标方式
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	
勘察	核准			核准	核准		
设计	核准			核准	核准		
建筑工程	核准			核准	核准		
安装工程							
监理	核准			核准	核准		
主要设备							
重要材料							
其他							

核准意见说明：

核准项目勘察、设计、建安工程、监理的招标范围为全部招标、招标组织形式为委托招标、招标方式为公开招标。

核准部门盖章

2023年11月10日

云浮市云安区发展和改革局文件

云安发改投审〔2024〕16号

关于云安区南部经济带产业园镇安新城基础设施建设项目初步设计概算的批复

云浮市云安区镇安镇人民政府：

报来《关于对云安区南部经济带产业园镇安新城基础设施建设项目概算审批申请的函》（云镇府函〔2024〕59号）及有关材料收悉。经研究，现批复如下：

一、云安区南部经济带产业园镇安新城基础设施建设项目（投资项目统一代码：2308-445303-18-01-358671）已于2023年11月10日审批可行性研究报告（云安发改投审〔2023〕76号），项目单位为：云浮市云安区镇安镇人民政府。

二、根据区政府办公室《关于同意实施云安区南部经济带产业园镇安新城基础设施建设项目复函》（云安区府办函〔2023〕

107号)、区住建局《关于云安区南部经济带产业园镇安新城基础设施建设项目初步设计的批复》(云安建初设审〔2024〕1号)和区财政局审核意见,原则同意你单位委托中天设计咨询有限公司编制的云安区南部经济带产业园镇安新城基础设施建设项目初步设计概算。

三、项目建设内容及规模为:项目占地总面积约287.76亩,(其中镇安大道占地156.30亩,南部经济带产业园基础配套设施占地131.45亩)。镇安大道建设总长2.106km,路基宽度25m、路面宽20m,拟采用等级设计为城市次干路,双向四车道。其中包括路基、路面、桥涵、交通、市政给排水、电力通信、照明、路侧绿化等工程。

四、项目建设地点:云浮市云安区镇安镇河东小学至头盔山村。

五、项目概算总投资23443.77万元(见附表),其中工程费用12903.63万元,工程建设其他费用1927.44万元,预备费用1736.58万元,土地使用及拆迁补偿费用6876.12万元。项目所需资金除争取上级专项资金、债券资金外,不足部分由区级财政统筹解决。

六、项目拟建设工期:2024年4月-2025年4月。

七、项目的招标模式仍按云安发改投审〔2023〕76号执行。

八、请按照区自然资源局的意见办理相关手续。

九、如需对本项目审批文件所规定的建设地点、建设规模、主要建设内容等进行变更，请及时以书面形式向我局提出变更申请。

十、项目单位开工建设后应当通过在线平台如实报送政府投资项目开工建设、建设进度、竣工的基本信息。

，请按照批准的建设规模、内容和标准组织实施，切实做好投资控制。

此复

附件：云安区南部经济带产业园镇安新城基础设施建设项目
初步设计概算核定表

云浮市云安区发展和改革局

2024年3月15日



抄送：区纪委监委、区财政局、区统计局、区住建局

云浮市云安区发展和改革局办公室

2024年3月15日印发

附件

云安区南部经济带产业园镇安新城基础设施建设项目初步设计概算核定表

序号	工程或费用名称	工程费用(万元)
一	工程费用	12903.63
二	工程建设其他费用	1927.44
三	预备费用	1736.58
四	土地使用及拆迁补偿费用	6876.12
五	总投资	23443.77

云浮市云安区人民政府办公室

云安区府办函〔2023〕107号

关于同意实施云安区南部经济带产业园 镇安新城基础设施建设工程的复函

镇安镇人民政府：

你单位报来《关于实施云安区南部经济带产业园镇安新城基础设施建设工程的请示》（云镇府请字〔2023〕33号）收悉。经区政府七届四十五次常务会议研究，现函复如下：

原则同意你镇作为业主实施云安区南部经济带产业园镇安新城基础设施建设工程。项目占地总面积约287.76亩，（其中镇安大道占地156.30亩，南部经济带产业园基础配套设施占地131.45亩）。镇安大道建设总长2.106km，路基宽度25m、路面宽20m，采用等级设计为城市次干路，双向四车道。项目总投资控制在26780.4万元以内，所需资金除争取上级专项资金、债券资金外，不足部分由区财政统筹解决。

请依法依规依程序组织实施。

此复。



云浮市云安区人民政府办公室

2023年8月11日



抄送：区发改局、区财政局。