

招标公告

投资项目代码	2406-445322-04-01-499871		
投资项目名称	郁南县农村人居环境整治提升工程		
招标项目名称	郁南县农村人居环境整治提升工程勘察设计施工总承包		
标段（包）名称	郁南县农村人居环境整治提升工程勘察设计施工总承包	公告性质	正常
资格审查方式	资格后审		
招标项目实施地点	项目建设地点位于郁南县都城镇、平台镇、桂圩镇、通门镇、宝珠镇、大方镇、千官镇、大湾镇、河口镇、宋桂镇、东坝镇、连滩镇、历洞镇、南江口镇、建城镇共 15 个镇。		
资金来源	财政资金	资金来源构成	上级专项资金和债券资金外。不足部分由县政府统筹解决
招标范围及规模	1. 范围： （1）勘察范围：包括但不限于详细勘察、物探、测量、项目范围内 1：500 地形测量及农房现状外立面测量工作，出具测量成果电子版，布设满足工程测量及施工交桩的测量平面、高程控制点等实施过程的技术把关及跟踪服务，并对施工全过程的勘察技术把关和跟踪服务以及配合招标人要求的本项目的其他勘察工作等； （2）设计范围：根据项目建设和使用功能需求，完成本项目的设计工作，包括但不限于初步设计（含概算编制）、施工图设计、图纸变更、勘察设计施工总承包全过程的技术把关及跟踪服务。 （3）施工范围：根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件，包工包料、包工期、包质量、包安全生产与文明施工、包工程资料编制归档、备案、竣工验收（含竣工图编制）、移交，完成并配合相关部门结（决）算、审计，包工程保修等工作。 2. 规模：本项目农村人居环境整治提升包括农村雨污水整治、美丽乡村建设工程、农业基础设施建设等。（1）农村雨污水整治：雨水管网新建和更新改造 10 公里，污水管网新建和更新改造 11 公里，污水处理设备及配套管道完善。（2）美丽乡村建设工程：村庄道路改造 95.9 公里、河岸周边整治提升 21.5 公里、排水渠建设 59.31 公里以及补短板工程等其他工程。（3）农业产业基础设施建设：田园综合体提升改造 1000 亩、桑果采集园基础设施建设 30 亩、农业种植示范园基础设施建设 13 亩等。		

	项目分期建设，一期建设南药产业片区，涉及大方镇、通门镇、历洞镇和千官镇，建设内容包括污水管网新建和更新改造 0.5 公里、村庄道路改造 4.9 公里、河岸周边整治提升 5.65 公里、排水渠建设 10.98 公里以及补短板工程等其他工程。 二期建设绿色建材片区、现代蚕桑产业产区和黄皮产业片区，涉及桂圩镇、宋桂镇、东坝镇、连滩镇、都城镇、平台镇、建城镇和宝珠镇，建设内容包括污水管网新建和更新改造 10 公里、雨水管网新建和更新改造 10 公里、村庄道路改造 59.4 公里、河岸周边整治提升 10.15 公里、排水渠建设 48 公里以及补短板工程等其他工程，田园综合体提升改造 1000 亩、桑果采集园基础设施建设 30 亩。 三期建设南江磨刀山片区，涉及大湾镇、河口镇、连滩镇和南江口镇，建设内容包括污水管网新建和更新改造 0.5 公里、村庄道路改造 31.6 公里、河岸周边整治提升 5.7 公里、排水渠建设 0.33 公里、污水处理设备及配套管道完善，以及补短板工程等其他工程，农业种植示范园基础设施建设 13 亩。
招标内容	本项目农村人居环境整治提升包括农村雨污水整治、美丽乡村建设工程、农业基础设施建设等。(1)农村雨污水整治:雨水管网新建和更新改造 10 公里，污水管网新建和更新改造 11 公里，污水处理设备及配套管道完善。(2)美丽乡村建设工程:村庄道路改造 95.9 公里、河岸周边整治提升 21.5 公里、排水渠建设 59.31 公里以及补短板工程等其他工程。(3)农业产业基础设施建设:田园综合体提升改造 1000 亩、桑果采集园基础设施建设 30 亩、农业种植示范园基础设施建设 13 亩等。 项目分期建设，一期建设南药产业片区，涉及大方镇、通门镇、历洞镇和千官镇，建设内容包括污水管网新建和更新改造 0.5 公里、村庄道路改造 4.9 公里、河岸周边整治提升 5.65 公里、排水渠建设 10.98 公里以及补短板工程等其他工程。 二期建设绿色建材片区、现代蚕桑产业产区和黄皮产业片区，涉及桂圩镇、宋桂镇、东坝镇、连滩镇、都城镇、平台镇、建城镇和宝珠镇，建设内容包括污水管网新建和更新改造 10 公里、雨水管网新建和更新改造 10 公里、村庄道路改造 59.4 公里、河岸周边整治提升 10.15 公里、排水渠建设 48 公里以及补短板工程等其他工程，田园综合体提升改造 1000 亩、桑果采集园基础设施建设 30 亩。 三期建设南江磨刀山片区，涉及大湾镇、河口镇、连滩镇和南江口镇，建设内容包括污水管网新建和更新改造 0.5 公里、村庄道路改造 31.6 公里、河岸周边整治提升 5.7

	公里、排水渠建设 0.33 公里、污水处理设备及配套管道完善，以及补短板工程等其他工程，农业种植示范园基础设施建设 13 亩。	
工期	总工期为450个日历天（其中勘察设计施工工期共为：365个日历天（勘察工期30个日历天，设计工期50个日历天，施工工期285个日历天），验收期为：85个日历天）。勘察设计工期以签订合同之日起计算，施工开工期以监理单位出具开工报告批准日期为准，验收期自竣工验收开始之日起计算。	
最高投标限价	最高投标限价： <u>501937500.00</u> 元。	
是否接受联合体投标	是	
投标资格能力要求（包括但不限于资质人员、业绩等要求）	投标人资格要求	1、资质条件：投标人须同时满足以下①、②、③三项资质要求，如投标人不同时满足以下①、②、③的所有要求，可以组成联合体投标： ①勘察资质：投标人须具备【工程勘察综合资质甲级】或【工程勘察专业类（岩土工程）乙级或以上资质】和【工程勘察专业类（工程测量）乙级（或以上）资质或工程测绘乙级（或以上）资质】； ②设计资质：投标人须具备【工程设计综合资质甲级】或【工程设计市政行业（道路工程）乙级（或以上）资质】和【工程设计建筑行业（建筑工程）乙级或以上资质】； ③施工资质：投标人须同时具备建设行政主管部门颁发的【市政公用工程施工总承包贰级（或以上）资质】和【建筑施工总承包叁级（或以上）资质】，且投标人（施工联合体各方）均具备有效期内的【安全生产许可证】。 注：投标人可组成联合体投标，组成联合体投标时，对联合体的要求如下： （1）本项目接受联合体形式投标，且对联合体成员的数量不作限制，以具备施工资质要求的一方作为联合体牵头人； （2）投标人的投标文件及中标后签署的合同协议书，对联合体各方均有法律约束力； （3）联合体各方签订联合体协议书后，不得再以自己名义单独投标或加入其他联合体在同一标段中进行投标，如有违反，其投标和与此有关的联合体的投标将被拒绝。

		(4) 若联合体协议约定同一专业分工由两个及以上单位共同承担的，按照就低不就高的原则确定联合体的资质；不同专业分工由不同单位分别承担的，按照各自的专业资质确定联合体的资质。 2、财务要求：/ 3、业绩要求：/ 4、信誉要求： 4.1 投标人（或联合体各成员）没有处于责令停业，财产被接管、冻结，破产状况等；具有相应的项目管理体系和项目管理能力、财务和风险承担能力。 4.2 投标人（或联合体各成员）没有被列入失信被执行人黑名单，须具备在“中国执行信息公开网”（https://zxgk.court.gov.cn/shixin/）的网页截图。 4.3 投标人（或联合体各成员）近3年内（从发布招标公告当日往前顺推三年）不得发生在处罚有效期内以下情况：①重大工程质量问题或重大安全事故，或围标串标，或骗取中标，或提供虚假投标材料，或严重违约等违法违纪行为（严重违约情况、重大工程质量问题均以司法仲裁机构或行政主管部门等出具的认定文件为准）；②被建设行政主管部门明令取消、暂停、禁止参与投标。【特别提示：投标人（或联合体各成员）如被查实有在处罚有效期内的以上违法违纪行为的，无论在哪里受到处罚，除其对本项目的投标按无效处理外，其投标行为还须按“提供虚假投标材料”上报相关的建设行政主管部门，不予退还本项目的投标保证金。】 5、项目负责人的资格要求： 5.1 项目负责人（施工项目负责人）的资格要求： ①市政公用工程专业一级建造师注册证书（或建造师执业资格证书持证人员从业情况信息公开证明）；②具备有效的安全生产考核合格证书（B证）或建筑施工企业安全生产管理人员考核合格证书。项目负责人
--	--	---

		没有在其他在建建设工程中担任项目负责人。(联合体投标时为施工单位(或施工单位联合体任意一方人员)) ②提供在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”办理录入审核通过的包含完整网址网页截图或网页打印件及投标截止时间前三个月任意1个月在投标人单位(或分公司)的参保凭证。 5.2 勘察负责人的资格要求: ①具备注册土木工程师(岩土)注册执业证书;(联合体投标时为勘察单位(或勘察单位联合体任意一方人员)) ②提供在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”办理录入审核通过的包含完整网址网页截图或网页打印件及投标截止时间前三个月任意1个月在投标人单位(或分公司)的参保凭证。 5.3 设计负责人的资格要求: ①具备市政工程相关专业高级或以上职称证书。(联合体投标时为设计单位(或设计单位联合体任意一方人员)) ②提供在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”办理录入审核通过的包含完整网址网页截图或网页打印件及投标截止时间前三个月任意1个月在投标人单位(或分公司)的参保凭证 6、其他主要人员要求: 6.1 项目管理人员(若组成联合体,则由联合体施工单位任意一方提供均可) 6.1.1 项目总工(项目技术负责人)的资格要求:须同时具备①工程类高级或以上职称证书;②提供在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”办理录入审核通过的包含完整网址网页截图或网页打印件及投标截止时间前三个月任意1个月在投标人单位(或分公司)的参保凭证。 6.1.2 安全员(3人以上):须同时具备①有效的安全生产考核合格证书(C证)或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书;②提供在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”办理录入审核通过
--	--	---

		的包含完整网址网页截图或网页打印件及投标截止时间前三个月任意 1 个月在投标人单位（或分公司）的参保凭证。 本项目其他人员在投标阶段可不提供，具体人选由招标人和中标人在合同谈判阶段确定。本项目其他人员须满足《关于调整云浮市建筑工程项目班子人员管理的通知》云建市（2017）6 号有关要求。如需变更应符合《广东省招标投标中标后监督管理办法》第十一条的七项变更条件项目施工管理班子人员还须同时满足且须经招标人同意、建设行政主管部门批准后方可变更。 7、其他要求： 7.1 投标人（或联合体各成员）须具有独立法人资格并依法取得营业执照，且处于有效期内。 7.2 投标人须是未被有关部门明令取消投标资格或暂停承接业务，须按云建通（2021）15 号文和云建市[2021]18 号等有关规定办理好登记手续，企业参加工程投标、勘察、设计、施工、监理、项目管理等建筑活动的各类注册人员和相关从业人员，应当在“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”登记；并持有“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”最新月度企业信用评价等级的网页截图（其有效范围为信用等级 B 级或以上的，新登记备案的还没评级可不持有）。广东省以外的投标人（或联合体各成员）须按广东省住房和城乡建设厅（粤建市（2015）52 号文）的规定，具备在广东建设信息网“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页截图或网页打印件。 7.3 投标人（或联合体各成员）与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。 7.4 投标人（或联合体各成员）提供对参与本次建设工程项目招标投标活动中提交的证明资料（包括但不限于营业执照、资质、业绩（如有）、
--	--	--

		获奖（如有）、人员、财务（如有）、社保（如有）、纳税（如有）、各类证书等）的真实性、有效性签署的投标人承诺书（详见投标文件格式中的投标人承诺书）。		
	投标人业绩要求	/		
是否采用电子招标投标方式	是	获取招标文件的方式	下载招标文件网络地址	凡有意参加投标的投标人，请于招标公告发布之日起至投标截止时间前在广东省招标投标监管网（网址： http://zbtb.gd.gov.cn/login ）、广东省公共资源交易平台（网址： https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/index.html#/445300/index ）、云浮市公共资源交易服务平台（网址： https://jyzx.yunfu.gov.cn/login ）下载招标文件及其附件、答疑文件、修正文件（如有）等。
			获取纸质招标文件的方式	/
获取招标文件开始时间	2025 年 7 月 26 日 0 时 0 分	获取招标文件截止时间	2025 年 8 月 19 日 09 时 30 分	
递交投标文件截止时间	2025 年 8 月 19 日 09 时 30 分	投标文件递交方式	1、投标文件全部采用电子文档，投标人应在截止时间前通过云浮市公共资源交易服务平台（网址： https://jyzx.yunfu.gov.cn/login ）递交电子投标文件。 2、投标截止时间后送达的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收。	

开标时间	2025 年 8 月 19 日 09 时 30 分	开标地点	云浮市公共资源交易服务平台云开标大厅。
发布公告媒介	广东省招标投标监管网、广东省公共资源交易平台、云浮市公共资源交易服务平台		
招标人	郁南县住房和城乡建设局	联系地址	郁南县都城镇柳树塘大道
招标人联系人	何小姐	联系电话	0766-7590855
招标代理机构	国友项目管理集团有限公司	联系地址	福建省宁德市古田县城西街道跃进路 66-1 号
招标代理联系人	吴小姐	联系电话	13534962537
招标监督机构	郁南县农业农村局	联系电话	0766-7594595
其他依法应当载明的内容	1、本招标项目 <u>郁南县农村人居环境整治提升工程勘察设计施工总承包</u> 由 <u>郁南县发展和改革委员会</u> 以 <u>郁发改投审〔2024〕76 号、郁发改投审〔2024〕27 号、郁发改投审〔2025〕40 号、郁发改投审〔2025〕55 号</u> 号文批准建设，项目已具备招标条件，招标计划已于 <u>2025 年 05 月 22 日</u> 在广东省招标投标监管网发布。 2、注意事项（按最新法律法规文件自行更新） 根据《电子招标投标办法》（2013 年 2 月 4 日国家发展改革委、工业和信息化部、监察部、住房城乡建设部、交通运输部、铁道部、水利部、商务部令第 20 号发布）、国家发展改革委等 13 部门印发的《关于严格执行招标投标法规制度进一步规范招标投标主体行为的若干意见》（发改法规规〔2022〕1117 号）、广东省发展改革委等 7 部门《关于加快推进招标投标全流程电子化工作的通知》（粤发改法规函〔2022〕1484 号）、云浮市发展和改革委员会等 6 个部门印发的《关于深入推进招标投标全流程电子化的通知》（云发改体改函〔2023〕26 号）、云浮市住房和城乡建设局《关于转发〈关于严格执行招标投标法规制度进一步规范招标投标主体行为的若干意见〉的通知》（云建市〔2022〕26 号）、广东省发展和改革委员会等 8 部门《关于印发广东省工程建设项目电子招标投标交易规则的通知》（粤发改规〔2023〕1 号）、《广东省工程建设项目远程异地评标管理暂行办法》（粤发改规〔2022〕9 号）、《关于全面推行云浮市建设工程交易不见面开标和远程异地评标的通告》等相关文件要求，该项目实行全流程电子化交易（即线上开标、评标），投		

标人需于投标截止时间前在云浮市公共资源交易服务平台、广东省公共资源交易平台填写投标信息，下载招标文件，并于投标截止时间前将制作完成的电子投标文件上传到云浮市公共资源交易服务平台（无须提交纸质投标文件）。电子版投标文件制作过程中，如有技术问题请于投标截止时间前的每天 8：00-11：30，14：30-17：30，联系云浮市公共资源交易中心，联系电话：0766-8819989，QQ：2648788988。

（1）投标保证金转入系统生成的子账号；

（2）系统环境要求：win7 以上操作系统、360 极速浏览器（版本 12 或以上，极速模式），具体操作请查看【操作手册】云浮市公共资源建设工程交易系统操作指南（<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/44530/fwzn/detail?id=162688983090866176>）；有技术问题请致电 0766-8819989，QQ：2648788988；

（3）投标人需用单位的 CA 锁（或粤企签）对电子投标文件进行电子签章并在投标截止时间前成功加密上传到云浮市公共资源交易服务平台；

（4）邀请所有人参加线上（不见面）开标会，投标截止时间前各投标人登录云浮市公共资源交易服务平台，开标时交易系统自动提取所有投标文件，由招标人/招标代理机构和各投标人对在投标截止时间前成功提交的投标文件按时在线解密【需用单位的 CA 锁（或粤企签）进行在线解密】。交易系统将向所有投标人公布有效解密（包括按【投标文件解密失败的补救方案和约定】有效提交的投标文件）投标文件对应的投标人名称、投标价格和招标文件规定的其他内容。解密失败且未按【投标文件解密失败的补救方案和约定】有效提交的投标文件的，视为投标人撤销其投标文件；

（5）电子开标按照招标文件确定的时间进行开标，在云浮市公共资源交易服务平台公开进行，所有投标人均应当准时参加线上开标。不参加线上开标会议的，致使其投标文件无法有效解密（包括按【投标文件解密失败的补救方案和约定】有效提交的投标文件）的，视为投标人撤销其投标文件和放弃投标文件解密失败补救权利；

（6）参与电子投标，可能会出现未知的风险，存在的一切问题由投标人自行承担。

3. 该项目应严格落实支持中小企业政府采购政策，超过200万元的货物和服务采购项目、超过400万元的工程采购项目，主管预算单位应当统筹本部门及所属单位该类采购项目情况，对其中适宜由中小企业提供的采购项目，预留该适宜部分政府采购预算总额的40%以上专门面向中小企业采购，其中预留给小微企业的比例不低于70%。