

广东省郁南林场 2025 年伐区第一批林木 采伐销售权电子竞价项目交易公告

广东省郁南林场现通过云浮市公共资源交易服务平台和广东省公共资源交易平台对广东省郁南林场 2025 年伐区第一批林木采伐、销售权进行网上公开电子竞价交易，具体内容公告如下：

一、标的物基本状况

（一）标的 1

标的名称：广东省郁南林场桂木坪（黄沙）管护站七坪工区 00802 班林木采伐、销售权

1. 基本信息：林权证：云浮市林证字（2005）第 440058 4518 号。采伐树种为桉树，出材原木 1255 立方米，剩余物 376 吨（具体数量以现场真实数据为准）。采伐证号：44979 990250626039；

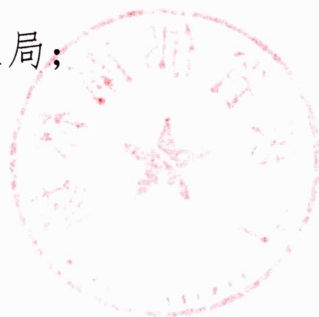
2. 起始价（人民币）：650000.00 元；

3. 增幅价（人民币）：10000 元（或 10000 元的整倍数）；

4. 竞价保证金（人民币）：100000 元；

5. 项目监督主管部门：广东省林业局；

6. 核准部门：广东省林业局；



7. 核准文件：《广东省自然资源厅广东省林业局关于公布实施我省“十四五”期间年森林采伐限额的通知》，《评估备案表》；

8. 标的类型：活立木的所有权和使用权，包括采伐、销售权等；

9. 标的物地域：详见附件《标的 1 伐区设计图》。

（二）标的 2

标的名称：广东省郁南林场桂木坪（黄沙）管护站七坪工区 01001、01002 班林木采伐、销售权

1. 基本信息：林权证：云浮市林证字（2005）第 440058 4518 号。采伐树种为桉树，出材原木 287 立方米，剩余物 80 吨（具体数量以现场真实数据为准）。采伐证号：4497999 0250626052、44979990250626066；

2. 起始价（人民币）：130000.00 元；

3. 增幅价（人民币）：1000 元（或 1000 元的整倍数）；

4. 竞价保证金（人民币）：20000 元；

5. 项目监督主管部门：广东省林业局；

6. 核准部门：广东省林业局；

7. 核准文件：《广东省自然资源厅广东省林业局关于公布实施我省“十四五”期间年森林采伐限额的通知》，《评估备案表》；



8. 标的类型：活立木的所有权和使用权，包括采伐、销售权等；

9. 标的物地域：详见附件《标的 2 伐区设计图》。

（三）标的 3

标的名称：广东省郁南林场桂木坪（黄沙）管护站半坑工区 00901、01003 班林木采伐、销售权

1. 基本信息：林权证：云浮市林证字（2005）第 440058 4659 号。采伐树种为桉树，出材原木 1019 立方米，剩余物 318 吨（具体数量以现场真实数据为准）。采伐证号：44979 990250626069、44979990250626073；

2. 起始价（人民币）：420000.00 元；

3. 增幅价（人民币）：1000 元（或 1000 元的整倍数）；

4. 竞价保证金（人民币）：50000 元；

5. 项目监督主管部门：广东省林业局；

6. 核准部门：广东省林业局；

7. 核准文件：《广东省自然资源厅广东省林业局关于公布实施我省“十四五”期间年森林采伐限额的通知》，《评估备案表》；

8. 标的类型：活立木的所有权和使用权，包括采伐、销售权等；

9. 标的物地域：详见附件《标的 3 伐区设计图》。

（四）标的 4

标的名称：广东省郁南林场大历管护站森木工区 00203



班林木采伐、销售权

1. 基本信息：林权证：云浮市林证字（2005）第 4400584644 号。采伐树种为桉树，出材原木 79 立方米，剩余物 25 吨（具体数量以现场真实数据为准）。采伐证号：44979990250626076；

2. 起始价（人民币）：30000.00 元；

3. 增幅价（人民币）：1000 元（或 1000 元的整倍数）；

4. 竞价保证金（人民币）：10000 元；

5. 项目监督主管部门：广东省林业局；

6. 核准部门：广东省林业局；

7. 核准文件：《广东省自然资源厅广东省林业局关于公布实施我省“十四五”期间年森林采伐限额的通知》，《评估备案表》；

8. 标的类型：活立木的所有权和使用权，包括采伐、销售权等；

9. 标的物地域：详见附件《标的 4 伐区设计图》。

二、报名资格

竞价人须具备的条件：中华人民共和国境内的自然人、企业、法人或其他组织，除法律另有规定者，均可参加竞价。

三、报名须知

1. 报名时间。2025 年 7 月 19 日 08:00 至 2025 年 8 月 4 日 17:30 止。

2. 报名方式：网上报名（详见附件：产权交易操作视频教程）。

3. 报名流程：根据《关于云浮市公共资源交易信息化平台（新平台）建设工程和产权交易系统试运行上线的通知》要求，竞价人进入广东省公共资源交易平台（粤公平 <https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/index.html#/445300/index>）进行交易活动。新注册用户请进入云浮市公共资源交易服务平台首页用户注册入口，选择“意向受让人”进行注册。2022 年 1 月 17 日前在云浮市公共资源交易网完成注册的用户，可使用旧平台账号在云浮市公共资源交易服务平台输入相关信息找回密码后，直接登录进入产权交易报名系统，在“竞买人报名入口”进行报名。完成报名后在“报名查询”缴纳保证金。

四、保证金缴交须知

1. 缴交保证金截止时间：2025 年 8 月 4 日 17:30 止。

2、在保证金到账截止时间前，竞价人必须使用在平台注册时录入的银行账号一次性足额保证金转账或电汇至云浮市公共资源交易服务平台缴纳保证金通知书生成的子账号，不接受现金及其他形式缴交保证金，不接受非竞价人名义的银行账户代为缴交。转账单或电汇需备注参与竞价的项目名

称。保证金到账时间以竞价人选定的保证金账户所属银行开具的到账证明为准。

3、非竞得人保证金在竞价结果公布后5个工作日内一次性无息原路退回；竞得人的保证金于合同签订并提交交易中心备案后，5个工作日内一次性无息原路退回。

注意：本次竞价采用网上竞价系统，各竞价人使用的网络类型和网段有所差异，为避免因网络的突发故障，或因资金在银行间流转可能存在一定的操作时间延迟或因其他不确定因素影响保证金在缴交保证金截止时间前到账，建议竞价人提前一到两个工作日缴交保证金并在保证金缴交时间截止前登录交易系统查询确认保证金到账情况。若潜在竞价人不按以上要求缴纳足额保证金或超过截止时间缴交的，交易将不予受理，造成的所有损失由竞价人自行承担。

五、竞价时间及其他约定

1. 本次竞价活动定于2025年8月5日在云浮市公共资源交易服务平台（新平台）进行：

①标的1：广东省郁南林场桂木坪（黄沙）管护站七坪工区00802班林木采伐、销售权，自由竞价时间10:00至15:00时，竞价时长300分钟。限时竞价时间15:00开始，竞价延时180秒；限时竞价中只要有竞价人报价，系统即会重新进入延时竞价时间周期。

②标的2：广东省郁南林场桂木坪（黄沙）管护站七坪

工区 01001、01002 班林木采伐、销售权，自由竞价时间 10:20 至 15:20 时，竞价时长 300 分钟。限时竞价时间 15:20 开始，竞价延时 180 秒；限时竞价中只要有竞价人报价，系统即会重新进入延时竞价时间周期。



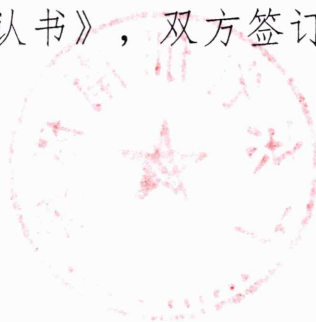
③标的 3：广东省郁南林场桂木坪（黄沙）管护站半坑工区 00901、01003 班林木采伐、销售权，自由竞价时间 10:40 至 15:40 时，竞价时长 300 分钟。限时竞价时间 15:40 开始，竞价延时 180 秒；限时竞价中只要有竞价人报价，系统即会重新进入延时竞价时间周期。

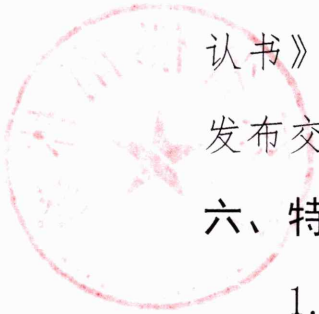
④标的 4：广东省郁南林场大历管护站森木工区 00203 班林木采伐、销售权，自由竞价时间 11:00 至 16:00 时，竞价时长 300 分钟。限时竞价时间 16:00 开始，竞价延时 180 秒；限时竞价中只要有竞价人报价，系统即会重新进入延时竞价时间周期。

2. 竞价人在完成报名及缴交保证金，交易系统自动赋予竞价人相应标的的竞价资格；

3. 竞价结束后，本次竞价结果在云浮市公共资源交易服务平台公告；

4. 最高报价人须在竞价结果发布后 3 个工作日内将资格审查资料上传平台至委托方审核，审核通过后，最高报价人和委托方可在平台下载《成交确认书》，双方签订《成交确





认书》和合同，委托方需把合同签订资料上传平台，平台将发布交易结果公告。

六、特别约定

1. 竞价人应自行对标的物进行充分了解，云浮市公共资源交易中心不承担标的物的瑕疵担保责任，意向竞价（受让）方参加竞价，视为接受标的物的现状和我中心的交易规则。

云浮市公共资源交易中心只负责组织交易，标的物的交接由转让方和竞得人自行办理。

云浮市公共资源交易中心不收取任何的交易服务费或佣金；

2. 委托单位提供标的物面积、林木蓄积、木材出材量、林木质量等数据只作为委托单位办理林木采伐许可证的依据和竞价参考，不代表标的物的真实数据，竞价人应自行判定或聘请有资质的林业设计单位进行测定；

3. 竞价人对标的物林木测定的有关数据不作为本次竞价和今后合同履行的依据，竞价人对自行委托评估单位测定或自行判定的数据负责；

4. 标的物权属、界至清楚，无权属纠纷。因权属纠纷导致竞得人无法履行权利或造成买受人经济损失的，委托单位愿意承担由此而产生的责任；

5. 委托单位提供的伐区面积为委托方森林资源管理系统小班面积；



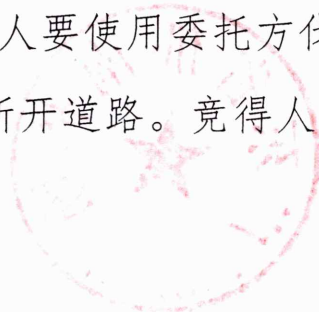
6. 竞得人承担生产经营过程中所需的一切成本、费用和经营风险（包括但不限于开路、纠纷赔偿和木材缺陷等）；

7. 竞得人逾期或拒绝签订合同的，视为放弃竞得者资格，竞价保证金不予退还，作为违约金由云浮市公共资源交易中心交由委托方依法依规处理，由云浮市公共资源交易中心将竞价保证金划转至委托方账户（户名：广东省郁南林场；账号：44661001040038562，中国农业银行股份有限公司云浮分行）并依照有关法律法规处理；除此之外，若重新进行公告、竞价，其成交价低于原成交价的损失，由原竞得人支付。

8. 竞得人 5 个工作日内凭《成交确认书》与委托方签订《合同》，在合同生效后 10 个工作日内，一次性将成交价款和合同保证金一次性汇入甲方指定账户。如逾期未交足上述款项，甲方有权单方面即时解除本合同，不退还保证金，竞得人对此不得异议。

9. 签订合同时，竞得人需另外交付合同保证金，其中：标的 1 伐区保证金（包含安全生产、森林防火等）10 万元、标的 2 伐区保证金（包含安全生产、森林防火等）2 万元、标的 3 伐区保证金（包含安全生产、森林防火等）5 万元、标的 4 伐区保证金（包含安全生产、森林防火等）1 万元、合同履行完毕，经甲方验收合格后，合同保证金无息返还。

10. 竞得人要使用委托方伐区原有集材道和运材道作业，原则上不得新开道路。竞得人确需重新开设道路的，竞得人



需自行设计好路线走向，向委托方资源科提出开路申请，经资源科审核同意后，由委托方向相关部门申请使用林地《行政许可决定书》。竞得人必须在取得使用林地《行政许可决定书》后方可按申请路线开设新道路。因审批手续时间较长，请竞得人充分考虑时间因素。

11. 竞得人要妥善解决当地村民问题，委托方给予必要的协助。

七、竞价人须全面知悉《竞价须知》等竞价文件

八、标的物现场踏勘事宜

本项目可现场踏勘，踏勘时间：2025 年 7 月 19 日—2025 年 8 月 4 日（8:30-12:00,14:30-17:30）节假日除外。

标的物现场踏勘联系方式：

标的 1-3 现场踏勘联系人：招站长（联系电话：13826807619）

标的 4 现场踏勘联系人：谢站长（联系电话：13927129108）

九、联系方式

1. 委托方：广东省郁南林场

地 址：云浮市郁南县南江口镇广东省郁南林场

联系人：高炜坚

联系电话：0766-7263387



2. 交易服务机构：云浮市公共资源交易中心郁南分中心
地 址：郁南县都城镇二环西路 45 号 4 楼公共资源交易
易中心（即县工商联大楼 4 楼）

联系人：田小姐

电话：0766-7316463

3. 网上交易系统技术支持电话：0766-8819989



***温馨提示：**

1. 根据《关于云浮市公共资源交易信息化平台（新平台）建设工程和产权交易系统试运行上线的通知》，云浮市公共资源交易中心于 2022 年 3 月 11 日建设工程交易系统及产权交易系统正式上线运行，竞价人在参与项目报名竞价操作期间如需帮助，请竞价人致电云浮市公共资源交易中心郁南分中心 咨询电话 0766-7316463，或到云浮市郁南县都城镇二环西路 45 号郁南县行政服务中心四楼交易中心寻求协助。

2. 系统环境要求：win7 以上操作系统、360 极速浏览器（版本 12 或以上，极速模式），具体操作请查看服务指南，有技术问题请致电 0766-8819989，QQ：2648788988

***风险提示：**

1. 根据我国有关法律、法规的规定，委托方应按规定如实披露项目信息，并对其披露信息的真实性、完整性、有效性负责。云浮市公共资源交易中心对委托方上述披露的信息及其后果不承担任何法律责任。

2. 云浮市公共资源交易中心通过自身网站发布的项目信息并不构成云浮市公共资源交易中心对任何项目的任何交易建议。意向方应不依赖于已披露的上述信息并自行对项目的相关情况进行必要的尽职调查和充分了解，对受让项目存在或可能发生的费用和风险自行作出充分评估，并独立承担所有风险。

