

云浮市云城区发展和改革局文件

云区发改投审〔2023〕63号

关于云浮市云城区河口街市政综合开发建设项目（南约村、西约村、夹河村、新安堡村、社村）征地留用地三通一平建设工程可行性研究报告的批复

云浮市云城区河口街道办事处：

你街报来的《关于云浮市云城区河口街市政综合开发建设项目（南约村、西约村、夹河村、新安堡村、社村）征地留用地三通一平建设工程可行性研究报告审批的申请》及有关材料收悉。经研究，现批复如下：

一、项目名称：云浮市云城区河口街市政综合开发建设项目（南约村、西约村、夹河村、新安堡村、社村）征地留用地三通一平建设工程。

二、建设依据：为尽快将河口街开发建设项目（西片）地块征地留用地交付村民使用，有效连接片区道路与云石大道，促进道路周边土地开发利用，更好改善周边市民群众出行环境，根据《政府投资条例》有关要求，原则同意云浮市云城区河口街市政综合开发建设项目（南约村、西约村、夹

河村、新安堡村、社村) 征地留用地三通一平建设工程建设, 项目统一代码为: 2305-445302-89-01-241511。

三、项目单位: 云浮市云城区河口街道办事处(社会信用统一代码: 114453020071741182), 负责本项目的建设管理。

四、项目建设地址: 云浮市云城区河口街市政综合开发建设项目路二、路三、路四、路九。

五、项目建设规模和建设内容: 工程主要为新建道路总长约为 1500 米, 铺设道路面积约为 25268.30 平方米; 给水管道总长度约为 1169 米, 检查井约为 16 座; 雨水管道总长度约为 2370 米, 检查井约为 78 座, 雨水口约为 94 座; 污水管道总长度约为 1622 米, 检查井约为 75 座等。

六、项目总投资及资金来源: 项目总投资估算约 2700.69 万元, 其中工程建安费 2180.03 万元, 勘察费 23.98 万元, 设计费 83.54 万元, 监理费 58.42 万元, 其他费用 354.72 万元。项目建设资金为向市申请专项资金解决。

七、项目计划建设工期: 2023 年 8 月至 2023 年 12 月

八、项目审批相关依据: 云城区人民政府出具的《关于实施河口街市政综合开发建设项目(南约村、西约村、夹河村、新安堡村、社村) 征地留用地三通一平建设工程项目的批复》(云区府复〔2023〕8 号)、云浮市云城区河口街道办事处出具的《关于请求实施河口街市政综合开发建设项目(南约村、西约村、夹河村、新安堡村、社村) 征地留用地

三通一平建设工程的请示》（河街办报〔2023〕14号）、区
财政局出具的资金证明等。

九、项目核准招标事项：项目招标请严格按国家、省、
市有关规定执行。招标核准意见详见附件。

十、请依程序开展工作，项目完成初步设计后，其总概
算必须送区财政部门审核后报我局审批，并按规定程序依法
依规办理设计概算报批等手续。

特此批复。

附件：工程招标核准意见表（云浮市云城区河口街市政
综合开发建设项目（南约村、西约村、夹河村、
新安堡村、社村）征地留用地三通一平建设工程）



(此页无正文)

公开方式：主动公开

抄送：区人民政府办公室，区财政局，区审计局，区统计局，
区住房和城乡建设局，区自然资源局。

云浮市云城区发展和改革局

2023年5月29日印发

(共印6份)